

PT Fast Food Indonesia Tbk

Laporan keuangan tanggal 31 Maret 2018 dan
untuk periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal tersebut
*Financial statements as of March 31, 2018 and
for the three months period ended*

The original financial statements included
herein are in Indonesian language.

**PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 MARET 2018
DAN UNTUK PERIODE TIGA BULAN
YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

**PT FAST FOOD INDONESIA TBK
FINANCIAL STATEMENTS
AS OF MARCH 31, 2018
AND FOR THE THREE MONTHS
PERIOD ENDED**

Daftar Isi

Table of Contents

| | <u>Halaman/Page</u> | |
|--|---------------------|---|
| Surat Pernyataan Direksi | | <i>Directors' Statement</i> |
| Laporan Posisi Keuangan..... | 1-2 | <i>Statement of Financial Position</i> |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain | 3 | <i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i> |
| Laporan Perubahan Ekuitas | 4 | <i>Statement of Changes in Equity</i> |
| Laporan Arus Kas | 5 - 6 | <i>Statement of Cash Flows</i> |
| Catatan atas Laporan Keuangan | 7 - 76 | <i>Notes to the Financial Statements</i> |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | Catatan/ Notes | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|--|---------------------------|--|---|
| ASET | | | | ASSETS |
| ASET LANCAR | | | | CURRENT ASSETS |
| Kas dan setara kas | 718.256.622 | 2c,4 | 795.508.654 | Cash and cash equivalents |
| Piutang lain-lain | | 3,5 | | Other receivables |
| Pihak berelasi | 80.323.034 | 2s,29 | 84.825.828 | Related parties |
| Pihak ketiga | 57.922.573 | | 63.994.512 | Third parties |
| Persediaan | 218.071.855 | 2d,3,6 | 198.439.550 | Inventories |
| Biaya dibayar di muka | 19.491.129 | 2f,7 | 21.970.559 | Prepaid expenses |
| Aset lancar lainnya | 145.020.735 | 8,35 | 91.509.085 | Other current assets |
| Total Aset Lancar | 1.239.085.948 | | 1.256.248.188 | Total Current Assets |
| ASET TIDAK LANCAR | | | | NON-CURRENT ASSETS |
| Aset tetap, neto | 459.133.773 | 2e,3,9 | 441.381.501 | Fixed assets, net |
| Biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan, neto | 524.101.849 | 2g,3,10 | 505.215.553 | Deferred renovation costs of rented buildings, net |
| Sewa jangka panjang dibayar di muka, neto | 173.213.054 | 2h,11 | 167.685.252 | Long-term prepaid rents, net |
| Beban ditangguhkan, neto | 191.823.458 | 2i,3,12 | 189.252.594 | Deferred charges, net |
| Aset pajak tangguhan | 66.889.898 | 2o,3,16c | 48.601.173 | Deferred tax assets |
| Aset tidak lancar lainnya | 141.645.994 | 2s,13,29 | 141.038.130 | Other non-current assets |
| Total Aset Tidak Lancar | 1.556.808.026 | | 1.493.174.203 | Total Non-current Assets |
| TOTAL ASET | 2.795.893.974 | | 2.749.422.391 | TOTAL ASSETS |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN (lanjutan)
Tanggal 31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (continued)
As of March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | Catatan/ Notes | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|----------------------------------|-------------------|--|--|
| LIABILITAS DAN EKUITAS | | | | LIABILITIES AND EQUITY |
| LIABILITAS | | | | LIABILITIES |
| LIABILITAS JANGKA PENDEK | | | | CURRENT LIABILITIES |
| Utang usaha | | 14 | | Trade payables |
| Pihak ketiga | 240.379.961 | | 224.934.426 | Third parties |
| Pihak berelasi | 64.542.949 | 2s,29 | 79.337.329 | Related parties |
| Utang lain-lain | | 15 | | Other payables |
| Pihak ketiga | 134.628.898 | | 133.026.931 | Third parties |
| Pihak berelasi | 71.693 | 2s,29 | 71.693 | Related parties |
| Utang pajak | 83.195.983 | 2o,3,16a | 92.529.256 | Taxes payable |
| Beban akrual | 96.860.597 | 2m,17 | 86.626.590 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | | | | Current maturities of obligations |
| yang jatuh tempo dalam | | | | under finance leases |
| waktu satu tahun | 1.076.711 | 2f,19 | 1.138.503 | |
| Utang pembiayaan konsumen | | | | Current maturities of |
| yang jatuh tempo dalam | | | | consumer finance loans |
| waktu satu tahun | 4.909.605 | 20 | 4.256.851 | Accrued interest on bonds payable |
| Utang bunga atas obligasi | 2.833.333 | 22 | 2.833.333 | Short-term employee benefits liability |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek | 37.692.755 | 2r,3,21 | 37.692.755 | Other current liabilities |
| Liabilitas jangka pendek lainnya | 842.236 | 2q,18 | 1.561.035 | |
| Total Liabilitas Jangka Pendek | 667.034.721 | | 664.008.702 | Total Current Liabilities |
| LIABILITAS JANGKA PANJANG | | | | NON-CURRENT LIABILITIES |
| Utang sewa pembiayaan, | | | | Obligations under finance leases, |
| setelah dikurangi bagian | | | | net of current maturities |
| yang jatuh tempo dalam | | | | |
| waktu satu tahun | 405.009 | 2f,19 | 442.941 | Obligations under consumer |
| Utang pembiayaan konsumen, | | | | finance loans, |
| setelah dikurangi bagian | | | | net of current maturities |
| yang jatuh tempo dalam | | | | Bonds payable, net |
| waktu satu tahun | 170.842 | 20 | 196.066 | Long-term employee benefits |
| Utang obligasi, neto | 197.788.392 | 2j,22 | 197.660.390 | liability |
| Liabilitas imbalan kerja jangka | | | | Total Non-current Liabilities |
| panjang | 643.799.045 | 2r,3,21 | 593.543.480 | Total Liabilities |
| Total Liabilitas Jangka Panjang | 842.163.288 | | 791.842.877 | |
| Total Liabilitas | 1.509.198.009 | | 1.455.851.579 | EQUITY |
| EKUITAS | | | | Share capital - Rp100 (full amount) |
| Modal saham - nilai nominal | | | | par value per share |
| Rp100 (angka penuh) | | | | Authorized - |
| per saham | | | | 7,980,000,000 shares |
| Modal dasar - | | | | Issued and fully paid - |
| 7.980.000.000 saham | | | | 1,995,138,579 shares |
| Modal ditempatkan | | | | Additional paid-in capital |
| dan disetor penuh - | | | | Retained earnings |
| 1.995.138.579 saham | 199.513.858 | 23 | 199.513.858 | Appropriated for general reserve |
| Agio saham | 944.469 | | 944.469 | Unappropriated |
| Saldo laba | | | | Total Equity |
| Cadangan umum | 14.030.333 | 24 | 14.030.333 | |
| Belum ditentukan penggunaannya | 1.072.207.305 | | 1.079.082.152 | TOTAL LIABILITIES AND EQUITY |
| Total Ekuitas | 1.286.695.965 | | 1.293.570.812 | |
| TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS | 2.795.893.974 | | 2.749.422.391 | |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN LABA RUGI
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk periode tiga bulan yang
berakhir pada Tanggal
31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the three months period ended
March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | | |
|--|--|-------------------------------|---------------------|--|
| | 2018 | Catatan/ Notes | 2017 | |
| PENDAPATAN | 1.333.739.197 | 2n,25 | 1.204.808.263 | REVENUE |
| BEBAN POKOK PENJUALAN | (508.977.239) | 2n,2s, 26,29 | (455.823.426) | COST OF GOODS SOLD |
| LABA BRUTO | 824.761.958 | | 748.984.837 | GROSS PROFIT |
| Beban penjualan dan distribusi | (658.223.601) | 2n,2s, 27a,29 | (603.253.980) | Selling and distribution expenses |
| Beban umum dan administrasi | (150.726.089) | 2n,2s, 27b,29 | (136.770.465) | General and administrative expenses |
| Beban operasi lainnya | (2.633.317) | 2n,2o,27c 2n,2s, 27d,29 | (1.745.232) | Other operating expenses |
| Penghasilan operasi lainnya | 6.125.717 | | 4.898.133 | Other operating income |
| LABA USAHA | 19.304.668 | | 12.113.293 | OPERATING PROFIT |
| Penghasilan keuangan | 5.938.686 | 2n,4 | 7.751.813 | Finance income |
| Pajak final atas penghasilan keuangan | (1.187.736) | 2o | (1.550.363) | Final tax on finance income |
| Beban keuangan | (4.528.503) | 2f,2n,22 | (4.624.961) | Finance costs |
| LABA SEBELUM PAJAK | 19.527.115 | | 13.689.782 | PROFIT BEFORE TAX |
| Manfaat (beban) pajak penghasilan | (3.867.763) | 2o,16b | 23.544.658 | Income tax benefit (expense) |
| LABA PERIODE BERJALAN | 15.659.352 | | 37.234.440 | PROFIT FOR THE PERIOD |
| Penghasilan komprehensif lain: | | | | Other comprehensive income: |
| Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi: | | | | Item that will not be reclassified to profit or loss: |
| Rugi pengukuran kembali atas program imbalan pasti | (30.045.599) | 2r,21 | (39.703.239) | Remeasurement loss on defined benefit plans |
| Pajak penghasilan terkait | 7.511.400 | 16c | 9.925.810 | Related income tax |
| Penghasilan komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak | (22.534.199) | | (29.777.429) | Other comprehensive income for the period, net of tax |
| TOTAL PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN | (6.874.847) | | 7.457.011 | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD |
| LABA PER SAHAM DASAR (angka penuh) | 8 | 2p,28 | 19 | BASIC EARNINGS PER SHARE (full amount) |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk periode tiga bulan
yang berakhir pada Tanggal
31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For the three months period ended
March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| Catatan/ Notes | Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Share Capital | Agió Saham/ Additional Paid-in Capital | Saldo Laba/ Retained Earnings | | Total Ekuitas/ Total Equity | |
|-------------------------------|--|--|---|---|--------------------------------------|--|
| | | | Cadangan Umum/ Appropriated for General Reserve | Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated | | |
| Saldo 31 Desember 2016 | 199.513.858 | 944.469 | 13.167.305 | 1.009.585.355 | 1.223.210.987 | <i>Balance as of December 31, 2016</i> |
| Laba periode berjalan | - | - | - | 37.234.440 | 37.234.440 | <i>Profit for the period</i> |
| Penghasilan komprehensif lain | - | - | - | (29.777.429) | (29.777.429) | <i>Other comprehensive income</i> |
| Saldo 31 Maret 2017 | 199.513.858 | 944.469 | 13.167.305 | 1.017.042.366 | 1.230.667.998 | <i>Balance as of March 31, 2017</i> |
| Saldo 31 Desember 2017 | 199.513.858 | 944.469 | 14.030.333 | 1.079.082.152 | 1.293.570.812 | <i>Balance as of December 31, 2017</i> |
| Laba periode berjalan | - | - | - | 15.659.352 | 15.659.352 | <i>Profit for the period</i> |
| Penghasilan komprehensif lain | - | - | - | (22.534.199) | (22.534.199) | <i>Other comprehensive income</i> |
| Saldo 31 Maret 2018 | 199.513.858 | 944.469 | 14.030.333 | 1.072.207.305 | 1.286.695.965 | <i>Balance as of March 31, 2018</i> |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN ARUS KAS
Untuk periode tiga bulan
yang berakhir pada tanggal
31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF CASH FLOWS
For the three months period ended
March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | | |
|--|--|---|---------------------|---|
| | 2018 | Catatan/ Notes | 2017 | |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI | | | | CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES |
| Penerimaan dari pelanggan | 1.370.863.386 | 25 | 1.238.623.720 | Receipts from customers |
| Penerimaan bunga | 4.750.942 | 4 | 6.201.450 | Receipts of interest |
| Pembayaran kepada pemasok | (560.318.536) | 6,14,26 5,6,7,8, 13,15,16a, 17,18, | (530.914.753) | Payments to suppliers |
| Pembayaran beban operasi | (450.942.153) | 21,22,27 | (429.537.070) | Payments of operating expenses |
| Pembayaran kepada karyawan | (275.381.883) | 21,27a,27b | (247.534.720) | Payments to employees |
| Pembayaran sewa jangka panjang dibayar di muka | (28.527.400) | 11 | (23.660.108) | Payments for long-term prepaid rents |
| Pembayaran pajak penghasilan badan | (10.142.500) | 16a,16b | (5.242.592) | Payments of corporate income tax |
| Pembayaran bunga atas utang obligasi | (4.250.000) | 22 | (4.250.000) | Payments of interest on bonds payable |
| Pembayaran bunga atas utang pembiayaan konsumen | (822.496) | 20 | (225.772) | Payments of interest on consumer finance loans |
| Pembayaran bunga atas utang sewa pembiayaan | (106.963) | 19 | (30.730) | Payments of interest on obligations under finance leases |
| Kas neto yang diperoleh dari aktivitas operasi | 45.122.397 | | 3.429.425 | Net cash provided by operating activities |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | | | CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES |
| Penyelesaian uang jaminan | 378.731 | 13 | 18.996 | Settlement of security deposits |
| Penerimaan dari penjualan aset tetap | 28.415 | 9 | 72.856 | Proceeds from sales of fixed assets |
| Penambahan biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan | (47.800.634) | 10 | (25.638.663) | Additions to deferred renovation costs of rented buildings |
| Penambahan aset tetap | (35.967.540) | 9 | (17.340.845) | Additions to fixed assets |
| Uang muka investasi asosiasi | (25.000.000) | 35 | - | Advance for investment in associate |
| Penambahan beban ditangguhkan | (11.025.345) | 12 | (9.375.353) | Additions to deferred charges |
| Penambahan uang jaminan | (447.151) | 13 | (2.726.742) | Additions to security deposits |
| Kas neto yang digunakan untuk aktivitas investasi | (119.833.524) | | (54.989.751) | Net cash used in investing activities |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
LAPORAN ARUS KAS (lanjutan)
Untuk periode tiga bulan
yang berakhir pada tanggal
31 Maret 2018
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
STATEMENT OF CASH FLOWS (continued)
For the three months period ended
March 31, 2018
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | | |
|--|--|-------------------|---------------------|---|
| | 2018 | Catatan/ Notes | 2017 | |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN | | | | CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES |
| Pembayaran utang pembiayaan konsumen | (2.576.107) | 20 | (3.117.829) | Payments of consumer finance loans |
| Pembayaran utang sewa pembiayaan | (487.226) | 19 | (488.114) | Payments of obligations under finance leases |
| Kas neto yang digunakan untuk aktivitas pendanaan | (3.063.333) | | (3.605.943) | Net cash used in financing activities |
| PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS | (77.774.460) | | (55.166.269) | NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| DAMPAK NETO PERUBAHAN NILAI TUKAR ATAS KAS DAN SETARA KAS | 522.428 | | (280.566) | NET EFFECTS OF CHANGES IN EXCHANGE RATE ON CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE | 795.508.654 | 4 | 791.578.534 | CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF PERIOD |
| KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE | 718.256.622 | 4 | 736.131.699 | CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF PERIOD |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM

PT Fast Food Indonesia Tbk (“Perusahaan”) didirikan berdasarkan Akta Notaris Sri Rahayu, S.H., No. 20 tanggal 19 Juni 1978. Akta tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman melalui Surat Keputusan No. Y.A.5/245/12 tanggal 22 Mei 1979, dan didaftarkan di Kantor Pengadilan Negeri Jakarta No. 4491 tanggal 1 Oktober 1979, serta diumumkan dalam Tambahan No. 682 dari Berita Negara Republik Indonesia No. 90 tanggal 9 November 1979.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., No. 11 tanggal 4 Agustus 2017 mengenai perubahan susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan. Perubahan tersebut telah dilaporkan kepada dan terdaftar dalam Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana terdokumentasi dalam surat No. AHU-AH.01.03-0160351 tertanggal 8 Agustus 2017.

Perusahaan bergerak di bidang makanan dan restoran. Perusahaan memulai usaha komersialnya sejak tahun 1979.

Perusahaan tidak memiliki entitas induk dan entitas induk terakhir karena tidak terdapat entitas yang memiliki kendali terhadap Perusahaan.

Pada tanggal 31 Maret 2018, Perusahaan mempunyai 17.229 karyawan tetap (31 Desember 2017: 17.496 karyawan tetap) (tidak diaudit). Kantor pusat Perusahaan terletak di Jl. M.T. Haryono, Jakarta, Indonesia.

Pada tanggal 31 Maret 2018, Perusahaan telah mengoperasikan 628 gerai restoran (31 Desember 2017: 628 gerai restoran) (tidak diaudit).

1. GENERAL

PT Fast Food Indonesia Tbk (the “Company”) was incorporated based on the Notarial Deed No. 20 of Sri Rahayu, S.H., dated June 19, 1978. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia through its Decision Letter No. Y.A.5/245/12 dated May 22, 1979, was registered in the District Court of Jakarta under Registry No. 4491 dated October 1, 1979, and was published in Supplement No. 682 of State Gazette of the Republic of Indonesia No. 90 dated November 9, 1979.

The Company’s Articles of Association has been amended several times, the latest amendment of which was documented in Notarial Deed No. 11 of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., dated August 4, 2017 concerning changes of the members of the Company’s Boards of Commissioners and Directors. These amendments were reported to and registered by the Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia as documented in letter No. AHU-AH.01.03-0160351 dated August 8, 2017.

The Company is engaged in food and restaurant activities. The Company started its commercial operations in 1979.

The Company has no Parent and Ultimate Parent because there is no entity that has control over the Company.

As of March 31, 2018, the Company has 17,229 permanent employees (December 31, 2017: 17,496 permanent employees) (unaudited). The head office of the Company is located at Jl. M.T. Haryono, Jakarta, Indonesia.

As of March 31, 2018, the Company operates 628 restaurant outlets (December 31, 2017: 628 restaurant outlets) (unaudited).

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

Penawaran umum dan tindakan Perusahaan yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh

Ringkasan aksi korporasi yang mempengaruhi efek yang diterbitkan (*corporate actions*) sejak penawaran umum perdana sampai dengan tanggal 31 Maret 2018, adalah sebagai berikut:

| Tanggal/ Date | Keterangan/ Description | Jumlah saham ditempatkan dan beredar/ Number of shares issued and outstanding | Nilai nominal per saham (nilai penuh)/ Par value per share (full amount) |
|--|--|--|---|
| 31 Maret 1993/ March 31, 1993 | Penawaran umum perdana 44.625.000 saham/ Initial public offering of 44,625,000 shares | 44.625.000 | 1.000 |
| 12 September 2000/ September 12, 2000 | Pemecahan nilai nominal saham dari Rp1.000 (angka penuh) per saham menjadi Rp100 (angka penuh) per saham/ Stock split from Rp1,000 (full amount) per share to Rp100 (full amount) per share | 446.250.000 | 100 |
| 15 Juni 2011/ June 15, 2011 | Pembagian dividen saham sebanyak 14.166.595 saham/ Distribution of share dividends totaling of 14,166,595 shares | 460.416.595 | 100 |
| 19 Juni 2013/ June 19, 2013 | Pembagian saham bonus sebanyak 1.534.721.984 saham dari kapitalisasi agio saham/ Distribution of bonus totaling 1,534,721,984 shares from capitalization of additional paid-in capital | 1.995.138.579 | 100 |

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, seluruh saham Perusahaan telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

Manajemen kunci dan informasi lainnya

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi dan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Komisaris Utama : | Anthoni Salim |
| Wakil Komisaris Utama : | Noni Rosalia Gelael Barki |
| Komisaris : | Elisabeth Gelael |
| Komisaris : | Benny Setiawan Santoso |
| Komisaris Independen : | Saptari Hoedaja |
| Komisaris Independen : | Gunawan Solaiman |

Direksi

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Direktur Utama : | Ricardo Gelael |
| Wakil Direktur Utama : | Ferry Noviar Yosaputra |
| Direktur : | Justinus Dalimin Juwono |
| Direktur : | Cahyadi Wijaya |
| Direktur : | Fabian Gelael |
| Direktur : | Adhi Indrawan |
| Direktur : | Omar Luthfi Anwar |

Komite Audit

| | |
|-----------|-------------------|
| Ketua : | Saptari Hoedaja |
| Anggota : | Hannibal S. Anwar |
| Anggota : | Adi Pranoto Leman |

1. GENERAL (continued)

Public offering and Corporate actions affecting issued and fully paid share capital

A summary of the Company's corporate actions from the date of its initial public offering up to March 31, 2018, is as follows:

| Date | Description | Number of shares issued and outstanding | Par value per share (full amount) |
|--------------------|---|---|-----------------------------------|
| March 31, 1993 | Initial public offering of 44,625,000 shares | 44,625,000 | 1,000 |
| September 12, 2000 | Stock split from Rp1,000 (full amount) per share to Rp100 (full amount) per share | 446,250,000 | 100 |
| June 15, 2011 | Distribution of share dividends totaling of 14,166,595 shares | 460,416,595 | 100 |
| June 19, 2013 | Distribution of bonus totaling 1,534,721,984 shares from capitalization of additional paid-in capital | 1,995,138,579 | 100 |

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, all of the Company's shares have been listed on the Indonesia Stock Exchange.

Key management and other information

The members of the Company's Boards of Commissioners and Directors and Audit Committee as of March 31, 2018 and December 31, 2017 are as follows:

Board of Commissioners

| | |
|-----------------------------|---------------------------|
| President Commissioner | Anthoni Salim |
| Vice President Commissioner | Noni Rosalia Gelael Barki |
| Commissioner | Elisabeth Gelael |
| Commissioner | Benny Setiawan Santoso |
| Independent Commissioner | Saptari Hoedaja |
| Independent Commissioner | Gunawan Solaiman |

Directors

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| President Director | Ricardo Gelael |
| Vice President Director | Ferry Noviar Yosaputra |
| Director | Justinus Dalimin Juwono |
| Director | Cahyadi Wijaya |
| Director | Fabian Gelael |
| Director | Adhi Indrawan |
| Director | Omar Luthfi Anwar |

Audit Committee

| | |
|----------|-------------------|
| Chairman | Saptari Hoedaja |
| Member | Hannibal S. Anwar |
| Member | Adi Pranoto Leman |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

1. UMUM (lanjutan)

Manajemen kunci dan informasi lainnya (lanjutan)

Untuk periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2018, jumlah kompensasi bagi manajemen kunci yang terdiri atas direksi, komisaris dan manajer umum adalah sebesar Rp20.423.561 (2017: Rp16.329.563), yang seluruhnya merupakan imbalan kerja jangka pendek.

Penyelesaian laporan keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan ("SAK") Indonesia, yang diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 26 April 2018.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Kebijakan akuntansi signifikan berikut ini diterapkan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan, kecuali untuk standar akuntansi revisi seperti yang dibahas dalam paragraf-paragraf berikut:

a. Dasar penyajian laporan keuangan

Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan SAK, yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Laporan keuangan, kecuali untuk laporan arus kas, disusun berdasarkan konsep akrual menggunakan konsep biaya historis, kecuali seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Laporan arus kas, yang disajikan dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

1. GENERAL (continued)

Key management and other information (continued)

For the three months period ended March 31, 2018, total compensation for the key management personnel which consist of directors, commissioners and general managers amounted to Rp20,423,561 (2017: Rp16,329,563), which all represent short-term employee benefits.

Completion of the financial statements

The Company's management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which were completed and authorized for issuance by the Board of Directors of the Company on April 26, 2018.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The following significant accounting policies were applied consistently in the preparation of the financial statements, except for the revised accounting standards as discussed in the succeeding paragraphs:

a. Basis of preparation of the financial statements

The financial statements have been prepared in accordance with SAK, which comprise the Statements and Interpretations issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations No. VIII.G.7 concerning the Financial Statement Presentation and Disclosures of listed entities, issued by Otoritas Jasa Keuangan.

The financial statements, except for the statement of cash flows, have been prepared on the accrual basis using the historical cost concept of accounting, except as disclosed in the relevant notes to the financial statements.

The statements of cash flows, which have been prepared using the direct method, present receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

a. Dasar penyajian laporan keuangan (lanjutan)

Mata uang penyajian yang digunakan pada laporan keuangan adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Seluruh angka dalam laporan keuangan, kecuali dinyatakan secara khusus, dibulatkan menjadi dan disajikan dalam ribuan Rupiah yang terdekat.

b. Perubahan kebijakan akuntansi

Kebijakan akuntansi yang diterapkan oleh Perusahaan adalah selaras bagi tahun yang dicakup oleh laporan keuangan. Perusahaan telah menerapkan seluruh standar akuntansi yang direvisi efektif tanggal 1 Januari 2017, termasuk standar akuntansi berikut yang dipertimbangkan relevan bagi Perusahaan.

PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan

Revisi terhadap PSAK 1 memperkenalkan, antara lain, definisi materialitas, pos spesifik dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan laporan posisi keuangan dapat dipisahkan, dan entitas diberikan fleksibilitas terkait urutan sistematis catatan atas laporan keuangan. Revisi tersebut hanya mempengaruhi penyajian namun tidak mempengaruhi posisi maupun kinerja keuangan Perusahaan.

c. Kas dan setara kas

Kas dan setara kas terdiri atas kas dan bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 bulan atau kurang sejak saat penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman, serta tidak dibatasi penggunaannya.

d. Persediaan

Persediaan diakui sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto.

Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata dan meliputi seluruh biaya pembelian, biaya konversi dan biaya lain yang terjadi untuk membawa persediaan ke lokasi dan kondisinya yang sekarang.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

a. Basis of preparation of the financial statements (continued)

The presentation currency used in the financial statements is the Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company. All figures in the financial statements are rounded to and stated in thousands of Rupiah, unless otherwise stated.

b. Changes of accounting principles

The accounting policies adopted by the Company are consistently applied for the year covered by the financial statements. The Company has adopted all the revised standards that are effective on January 1, 2017, including the following revised standard that was considered relevant to the Company.

PSAK 1: Presentation of Financial Statements

Revisions to PSAK 1 introduce, among others, the materiality definition, the specific line items in the statement of profit or loss and other comprehensive income and the statement of financial position may be disaggregated, and that entities have flexibility as to the order in which they present the notes to financial statements. The revision affect the presentation only and have no impact on the financial position or performance of the Company.

c. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and in banks and short-term deposits with an original maturity of 3 months or less at the time of placement and not pledged as collateral for loans and not restricted to use.

d. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value.

Cost is determined using the average method and comprises all costs of purchases, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventory to its present location and condition.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

d. Persediaan (lanjutan)

Nilai realisasi neto adalah estimasi harga jual dalam kondisi bisnis yang umum, dikurangi dengan estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Penyisihan persediaan usang dan/atau penurunan nilai persediaan, disisihkan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik persediaan dan nilai realisasi neto persediaan.

e. Aset tetap

Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Selanjutnya, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan, biaya inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat (*carrying amount*) aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya reparasi dan pemeliharaan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya.

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) selama masa manfaat aset tetap yang diestimasi sebagai berikut:

| | Tarif/Rate | Tahun/Years | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|---|
| Bangunan | 5% | 20 | <i>Buildings</i> |
| Kendaraan bermotor | 20% | 5 | <i>Motor vehicles</i> |
| Mesin dan peralatan | 10% - 25% | 4 - 10 | <i>Machineries and equipment</i> |
| Perabotan dan peralatan kantor | 25% | 4 | <i>Furniture, fixtures and office equipment</i> |

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

d. Inventories (continued)

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated cost necessary to make the sale.

Allowance for inventory obsolescence and/or decline in market value is provided based on periodic reviews of the physical conditions and net realizable value of the inventories.

e. Fixed assets

Fixed assets, except land, are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Such cost includes the cost of replacing part of the fixed assets when that cost is incurred, if the recognition criteria are met. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the fixed assets as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

Subsequent to initial recognition, fixed assets are carried at cost less any subsequent accumulated depreciation and impairment losses.

Depreciation is calculated on a straight-line method over the estimated useful life of the assets as follows:

Land is stated at cost and not depreciated.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

e. Aset tetap (lanjutan)

Biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Usaha ("HGU"), Hak Guna Bangunan ("HGB") dan Hak Pakai ("HP") ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah pada akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi. Sedangkan biaya pengurusan atas perpanjangan atau pembaruan legal hak atas tanah diakui sebagai beban ditangguhkan dan diamortisasi sepanjang mana yang lebih pendek antara umur hukum hak dan umur ekonomis tanah.

Penilaian aset tetap dilakukan atas penurunan dan kemungkinan penurunan nilai wajar aset jika terjadi peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin tidak dapat seluruhnya terealisasi.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan akan direklasifikasi ke masing-masing akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut telah selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat sudah tidak ada lagi manfaat ekonomi masa depan yang diharapkan dari penggunaan maupun pelepasannya. Laba rugi yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto dan jumlah tercatatnya) dimasukkan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk tahun penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Pada setiap akhir tahun buku, nilai residu, masa manfaat dan metode penyusutan dievaluasi, dan disesuaikan secara prospektif jika diperlukan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

e. Fixed assets (continued)

Legal cost of landrights in the form of Business Usage Rights ("Hak Guna Usaha" or "HGU"), Building Usage Right ("Hak Guna Bangunan" or "HGB") and Usage Rights ("Hak Pakai" or "HP") when the land was initially acquired is recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Assets" account and not amortized. On the other hand, the extension or the legal renewal costs is recognized as a deferred charges and amortized over the shorter of the rights' legal life and land's economic life.

The carrying amounts of fixed assets are reviewed for impairment when events or changes in circumstances indicate that their carrying values may not be fully recoverable.

Construction in progress is stated at cost and presented as part of the fixed assets. The accumulated costs will be reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is substantially completed and the asset is ready for its intended use.

The carrying amount of a fixed asset is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from the derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is directly included in the statement of profit or loss and other comprehensive income at the year when the item is derecognized.

The asset's residual values, useful life and methods of depreciation are reviewed, and adjusted prospectively if appropriate, at each financial year end.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

f. Sewa

Perusahaan mengklasifikasikan sewa berdasarkan sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan berada pada *lessor* atau *lessee*, dan pada substansi transaksi daripada bentuk kontraknya, pada tanggal pengakuan awal.

i. Sewa pembiayaan - sebagai *lessee*

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewa. Sewa tersebut dikapitalisasi sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Pembayaran sewa minimum harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan langsung sebagai laba rugi.

Jika terdapat kepastian yang memadai bahwa Perusahaan akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewaan disusutkan selama masa penggunaan aset yang diestimasi berdasarkan umur manfaat aset tersebut. Jika tidak terdapat kepastian tersebut, maka aset sewaan disusutkan selama periode yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan atau masa sewa. Laba rugi yang timbul dari transaksi jual dan sewa-balik kembali ditangguhkan dan diamortisasi selama sisa masa sewa.

ii. Sewa operasi - sebagai *lessee*

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Dengan demikian, pembayaran sewa diakui sebagai laba rugi dengan metode garis lurus (*straight-line method*) selama masa sewa.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

f. Lease

The Company classifies leases based on the extent to which risks and rewards incidental to the ownership of a leased asset are vested upon the lessor or the lessee, and the substance of the transaction rather than the form of the contract, at inception date.

i. Finance lease - as lessee

A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Such leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of minimum lease payments. Lease payments are apportioned between the finance costs and reduction of the lease liability, so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of liability. Finance costs are charged directly to the profit or loss.

If there is a reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, then, the leased assets are depreciated over their estimated useful lives. If not, then the capitalized leased assets are depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset or the lease term. Gain or loss on a sale and finance leaseback transaction is deferred and amortized over the lease term.

ii. Operating lease - as lessee

A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased asset. Accordingly, the related lease payments are recognized in profit or loss on a straight-line method over the lease term.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
 Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
 (Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
 Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 As of March 31, 2018
 and for the three months period ended
 (Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
 Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

g. Biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan

Akun ini merupakan biaya-biaya yang timbul sehubungan dengan pembuatan interior dan lain-lain atas bangunan yang disewa serta diamortisasi selama 5 sampai 10 tahun dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

h. Sewa jangka panjang dibayar di muka

Akun ini merupakan biaya sewa bangunan jangka panjang yang dibayar di muka serta diamortisasi sesuai dengan masa sewa.

i. Beban ditangguhkan

Akun ini merupakan biaya-biaya yang timbul sehubungan dengan *initial fee* atas gerai baru, *renewal fee* atas perpanjangan hak waralaba dan program komputer.

Beban ditangguhkan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) sesuai dengan masa manfaat, sebagai berikut:

| | Tahun/ Years | |
|---------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| <i>Initial dan renewal fees</i> | 10 | <i>Initial and renewal fees</i> |
| Program komputer | 4 | Computer programs |

j. Biaya emisi obligasi

Biaya dan beban yang terjadi sehubungan dengan penawaran/emisi obligasi Perusahaan kepada masyarakat tanpa hak konversi dengan tingkat bunga tetap dikurangkan langsung dari hasil penawaran/emisi dalam menentukan utang obligasi neto yang bersangkutan. Selisih antara penerimaan neto dari penawaran/emisi dengan nilai nominal obligasi diakui sebagai diskonto atau premium dan diamortisasi selama jangka waktu obligasi tersebut dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif ("SBE").

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

g. Deferred renovation costs of rented buildings

This account represents the costs incurred relating to the construction of interior and other improvements of rented buildings, which are being amortized over 5 to 10 years using the straight-line method.

h. Long-term prepaid rents

This account represents long-term rent of buildings paid in advance and amortized over the rental period.

i. Deferred charges

This account represents expenses incurred in connection with initial fee paid for opening new outlets, renewal fee for extension of franchise given and costs of computer program.

Deferred charges are amortized using the straight-line method, over the estimated beneficial periods, as follows:

j. Bonds issuance costs

Costs and expenses incurred in connection with the Company's offerings/issuances of non-convertible, fixed rate bonds to the public were offset directly from the proceeds derived from such offerings/issuances in determining the related net bonds payable. The difference between the net proceeds from the offerings/issuances and the nominal value of the bonds issued is considered as discount or premium and amortized over the term of the related bonds using the Effective Interest Rate ("EIR") method.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

k. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Mata uang fungsional dan mata uang penyajian Perusahaan adalah Rupiah. Transaksi dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan sesuai dengan rata-rata kurs jual dan beli yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal transaksi perbankan terakhir untuk tahun yang bersangkutan, dan laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun yang bersangkutan.

Pada tanggal 31 Maret 2018, nilai tukar yang digunakan untuk 1 Dolar Amerika Serikat ("Dolar AS" atau "US\$") sebesar Rp13.756 (31 Desember 2017: Rp13.548). Transaksi dalam mata uang asing selain Dolar AS adalah tidak signifikan.

l. Penurunan nilai aset non-keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada jumlah terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkannya.

Kerugian penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan, jika ada, diakui sebagai laba rugi sesuai dengan kategori beban yang konsisten dengan fungsi dari aset yang diturunkan nilainya.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

k. Foreign currency transactions and balances

Functional currency and presentation currency of the Company is Indonesian Rupiah. Transactions involving foreign currencies are recorded in Indonesian Rupiah at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the average of the selling and buying rates of exchange prevailing at the last banking transaction date of the year, as published by Bank Indonesia, and any resulting gains or losses are credited or charged to operations of the current year.

At March 31, 2018, the exchange rate used for United States Dollar ("US Dollar" or "US\$") 1 was Rp13,756 (December 31, 2017: Rp13,548). Transactions in foreign currencies other than US Dollar are not significant.

l. Impairment of non-financial assets

The Company assesses at each annual reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.

An asset's recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying value of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

Impairment losses of continuing operations, if any, are recognized in the profit or loss in those expense categories consistent with the functions of the impaired asset.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

l. Penurunan nilai aset non-keuangan (lanjutan)

Penilaian dilakukan pada akhir setiap tanggal pelaporan untuk menilai apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka Perusahaan mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat yang telah ditentukan, neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui sebagai laba rugi. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

m. Provisi

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) yang akibat peristiwa masa lalu besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi kini terbaik. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

l. Impairment of non-financial assets (continued)

An assessment is made at each reporting date to assess whether there is any indication that previously recognized impairment losses may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the asset's recoverable amount is estimated by the Company. A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.

The reversal is limited so that the carrying amount of the assets does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in profit or loss. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

m. Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

n. Pengakuan pendapatan dan beban

Perusahaan menelaah pengaturan pendapatannya melalui kriteria tertentu untuk menentukan apakah bertindak sebagai *principal* atau agen.

i. Penjualan barang

Pendapatan dari penjualan diakui berdasarkan penerimaan tunai yang dicatat oleh *cash register*, kecuali pendapatan dari penjualan konsinyasi *Compact Disc* ("CD") yang diakui berdasarkan persentase yang disepakati. Perusahaan bertindak sebagai agen dalam mengakui dan mencatat pendapatan atas penjualan konsinyasi CD.

ii. Penghasilan/beban keuangan

Untuk semua instrumen keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, penghasilan atau biaya bunga dicatat dengan menggunakan metode SBE, yaitu suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa datang selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat, untuk nilai tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan menggunakan dasar akrual.

o. Perpajakan

i. Pajak kini

Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak penghasilan badan yang terutang saat ini dan pajak tangguhan.

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

n. Revenue and expense recognition

The Company assesses its revenue arrangements against specific criteria in order to determine if it is acting as *principal* or *agent*.

i. Sale of goods

Revenue from sales is recognized based on cash receipts from cash register, except for revenue from consignment sales of *Compact Disc* ("CD"), which is recognized based on agreed percentage. The Company acts as an agent in acknowledge and record revenue from consignment sales of CD.

ii. Finance income/costs

For all financial instruments measured at amortized cost, interest income or expense is recorded using the EIR method, which is the rate that exactly discounts the estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or a shorter period, where appropriate, to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.

Expenses are recognized as incurred on an accrual basis.

o. Taxation

i. Current tax

Income tax expense represents the sum of the corporate income tax currently payable and deferred tax.

Current income tax assets and liabilities for the current year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that have been enacted or substantively enacted as at the reporting date.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

o. Perpajakan (lanjutan)

i. Pajak kini (lanjutan)

Pajak penghasilan kini diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, kecuali pajak yang berkaitan dengan item yang diakui di luar laba rugi, baik pada pendapatan komprehensif lain atau langsung pada ekuitas. Manajemen secara periodik melakukan evaluasi atas posisi yang diambil dalam pelaporan pajak sehubungan dengan situasi di mana peraturan pajak terkait menjadi subyek interpretasi dan menetapkan provisi bila diperlukan.

Jumlah pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak ("SKP") diakui sebagai pendapatan atau beban dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, kecuali jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya. Jumlah pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan SKP ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

Penyesuaian atas pajak penghasilan kini dan tangguhan tahun sebelumnya (tidak termasuk bunga dan penalti, yang disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Operasi Lainnya" disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pajak Penghasilan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

ii. Pajak tangguhan

Pajak tangguhan diakui dengan menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan jumlah tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada tanggal pelaporan.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dikenakan pajak, kecuali jika liabilitas pajak tangguhan yang timbul dari pengakuan awal aset atau liabilitas dalam transaksi yang tidak mempengaruhi laba akuntansi dan laba rugi kena pajak.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

o. Taxation (continued)

i. Current tax (continued)

Current income taxes are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income, except to the extent that the tax relates to items recognized outside profit or loss, either in other comprehensive income or directly in equity. Management periodically evaluates positions taken in the tax returns with respect to situations in which applicable tax regulations are subject to interpretation and establishes provisions when appropriate.

The amount of tax principal and penalty imposed through a tax assessment letter ("SKP") are charged as expenses or income in the current year statement of profit or loss and other comprehensive income, unless further effort has been filed. The amount of tax principal and penalty imposed through SKP is deferred, as long as it qualifies the criteria of asset recognition.

The adjustments in respect of current and deferred income tax of the previous years (exclusive of interests and penalties, which are presented as part of "Other Operating Expenses" account are presented as part of "Income Tax Expense" account in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

ii. Deferred tax

Deferred tax is recognized using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the reporting date.

Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences, except the deferred tax liability arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that affects neither the accounting profit nor taxable profit or loss.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

o. Perpajakan (lanjutan)

ii. Pajak tangguhan (lanjutan)

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan sisa kompensasi kerugian, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa yang akan datang, dan sisa kompensasi kerugian dapat digunakan, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau liabilitas dalam transaksi yang tidak mempengaruhi laba rugi kena pajak.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan nilai tercatat aset pajak tangguhan tersebut diturunkan apabila penghasilan kena pajak mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan. Pada setiap tanggal pelaporan, perusahaan menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa penghasilan kena pajak pada masa yang akan datang akan tersedia untuk pemulihannya.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan disalinghapuskan jika secara legal dapat saling menghapuskan antara aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan aset pajak tangguhan terhadap liabilitas pajak tangguhan yang berkaitan untuk entitas yang sama, atau Perusahaan bermaksud untuk menyelesaikan aset dan liabilitas jangka pendek berdasarkan jumlah neto.

iii. Pajak pertambahan nilai ("PPN")

Pendapatan, beban-beban dan aset-aset diakui neto atas jumlah PPN, kecuali:

- a) PPN yang muncul dari pembelian aset atau jasa yang tidak dapat dikreditkan oleh kantor pajak, yang dalam hal ini PPN diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai bagian dari item beban-beban yang diterapkan; dan
- b) piutang dan utang yang disajikan termasuk dengan jumlah PPN.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

o. Taxation (continued)

ii. Deferred tax (continued)

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and carry forward of unused tax losses, to the extent that it is probable that taxable profits will be available against which deductible temporary differences, and the carry forward of unused tax losses can be utilized, except the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that affects neither the accounting profit nor taxable profit or loss.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed by the Company at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity, or the Company intends to settle its current assets and liabilities on a net basis.

iii. Value added tax ("VAT")

Revenue, expenses and assets are recognized net of the amount of VAT, except:

- a) *the VAT incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authority, in which case the VAT is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable; and*
- b) *receivables and payables that are stated inclusive of the VAT amount.*

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

o. Perpajakan (lanjutan)

iv. Pajak final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Mengacu pada revisi PSAK 46 yang disebutkan di atas, pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK 46. Oleh karena itu, Perusahaan memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan penghasilan bunga atas kas dan setara kas sebagai pos tersendiri.

p. Laba per saham dasar

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017. Oleh karenanya, laba per saham dilusian tidak dihitung dan disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Laba per saham dihitung berdasarkan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama tahun yang bersangkutan.

q. Dividen

Pembagian dividen kepada para pemegang saham Perusahaan diakui sebagai sebuah liabilitas dalam laporan keuangan pada periode ketika dividen tersebut disetujui oleh para pemegang saham Perusahaan.

r. Imbalan kerja

Perusahaan diharuskan menyediakan imbalan pensiun minimum yang diatur dalam Undang-undang No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan ("UUK"), yang merupakan kewajiban imbalan pasti.

Perusahaan juga mencatat penyisihan manfaat tambahan selain program dana pensiun tersebut di atas untuk memenuhi dan menutup imbalan minimum yang harus dibayar kepada karyawan-karyawan sesuai dengan UUK. Penyisihan tambahan tersebut diestimasi dengan menggunakan perhitungan aktuaria metode "Projected Unit Credit".

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

o. Taxation (continued)

iv. Final tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction are recognizing losses.

Referring to revised PSAK 46 as mentioned above, final tax is no longer governed by PSAK 46. Therefore, the Company has decided to present all of the final tax arising from interest income of cash and cash equivalents as separate line item.

p. Basic earnings per share

The Company has no potential outstanding dilutive ordinary shares as of March 31, 2018 and December 31, 2017. Accordingly, no diluted earnings per share is calculated and presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Earnings per share is computed based on the weighted average number of issued and fully paid shares during the year.

q. Dividends

Dividend distribution to the Company's shareholders is recognized as a liability in the financial statements in the period in which the dividends are approved by the Company's shareholders.

r. Employee benefits

The Company is required to provide a minimum pension benefit as stipulated in Labor Law No. 13 Year 2003 (the "Labor Law"), which represents an underlying defined benefit obligation.

The Company also provides additional provisions on top of the benefits provided under the above-mentioned defined contribution pension programs in order to meet and cover the minimum benefits required to be paid to the qualified employees under Labor Law. The said additional provisions are estimated using actuarial calculations using the "Projected Unit Credit" method.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

r. Imbalan kerja (lanjutan)

Kewajiban imbalan pasti dihitung sekali setahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi jangka panjang yang berkualitas tinggi dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan liabilitas imbalan pensiun yang bersangkutan.

Pengukuran kembali, terdiri atas keuntungan dan kerugian aktuarial, segera diakui pada laporan posisi keuangan dengan pengaruh langsung didebit atau dikreditkan kepada saldo laba melalui penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

Biaya jasa lalu harus diakui sebagai beban pada saat yang lebih awal antara:

- i) ketika program amandemen atau kurtailmen terjadi; dan
- ii) ketika entitas mengakui biaya restrukturisasi atau imbalan terminasi terkait.

Bunga neto ditentukan dengan mengalikan liabilitas (aset) imbalan pasti neto dengan tingkat diskonto. Perusahaan mengakui perubahan atas liabilitas imbalan pasti neto berikut pada beban pokok penjualan, beban penjualan dan distribusi, beban umum dan administrasi pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain:

- i. biaya jasa yang terdiri dari biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan dan kerugian atas kurtailmen; dan
- ii. beban atau pendapatan bunga neto.

Keuntungan atau kerugian atas kurtailmen atau penyelesaian suatu program imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian terjadi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Employee benefits (continued)

The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using the interest rates of high-quality long-term bonds that are denominated in Rupiah in which the benefits will be paid and that have terms of maturity similar to the related pension liability.

Remeasurements, comprising of actuarial gains and losses, are recognized immediately in the statement of financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income in the period in which they occur. Remeasurements are not reclassified to profit or loss in subsequent periods.

Past service costs are recognized in profit or loss at the earlier between:

- i) the date of the plan amendment or curtailment; and
- ii) the date the Company recognizes related restructuring costs and termination benefits.

Net interest is calculated by applying discount rate to the net defined benefit liability (asset). The Company recognizes the following changes in the net defined benefit obligation under cost of goods sold, selling and distribution expenses, general and administration expenses in the statement of profit or loss and other comprehensive income:

- i. service costs comprising current service costs, past-service costs and gains and losses on curtailments; and
- ii. net interest expense or income.

Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized when the curtailment or settlement occurs.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

r. Imbalan kerja (lanjutan)

Kurtailmen terjadi apabila salah satu dari kondisi berikut terpenuhi:

- i. menunjukkan komitmennya untuk mengurangi secara signifikan jumlah pekerja yang ditanggung oleh program; atau
- ii. mengubah ketentuan dalam program imbalan pasti yang menyebabkan bagian yang material dari jasa masa depan pekerja tidak lagi memberikan imbalan atau memberikan imbalan yang lebih rendah.

Penyelesaian program terjadi ketika Perusahaan melakukan transaksi yang menghapuskan semua kewajiban hukum atau konstruktif atas sebagian atau seluruh imbalan dalam program imbalan pasti.

s. Transaksi dengan pihak berelasi

Perusahaan mempunyai transaksi dengan pihak berelasi, dengan definisi yang diuraikan pada PSAK 7 (Revisi 2010).

Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, yang mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak berelasi diungkapkan dalam catatan yang relevan.

Kecuali diungkapkan khusus sebagai pihak berelasi, maka pihak lain yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan merupakan pihak ketiga.

t. Informasi segmen

Jumlah setiap unsur segmen dilaporkan merupakan ukuran yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk tujuan pengambilan keputusan untuk mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerjanya.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk *item-item* yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Employee benefits (continued)

A curtailment occurs when an entity either:

- i. is demonstrably committed to make a significant reduction in the number of employees covered by the plan; or*
- ii. amends the terms of a defined benefit plan so that a significant element of future service by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits.*

A settlement occurs when the Company enters into a transaction that eliminates all further legal or constructive obligation for part or all of the benefits provided under a defined benefit plan.

s. Transactions with related parties

The Company has transactions with related parties, as defined in the PSAK 7 (Revised 2010).

The transactions are made based on terms agreed by the parties, which may not be the same as those of the transactions between unrelated parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes herein.

Unless specifically identified as related parties, the parties disclosed in the notes to the financial statements are third parties.

t. Segment information

The amount of each segment item reported shall be the measure reported to the chief operating decision maker for the purposes of making decisions about allocating resources to the segment and assessing its performance.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

u. Pengukuran nilai wajar

Perusahaan mengukur pada pengakuan awal instrumen keuangan, dan aset dan liabilitas yang diakuisisi pada kombinasi bisnis. Perusahaan juga mengukur jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas ("UPK") tertentu berdasarkan nilai wajar dikurangi biaya pelepasan (*fair value less cost of disposal* atau "FVLCD"), dan piutang karyawan yang tidak dikenakan bunga pada nilai wajar.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima dari menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

- i) di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut, atau
- ii) jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan tersebut harus dapat diakses oleh Perusahaan.

Nilai wajar dari aset atau liabilitas diukur dengan menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar dari suatu aset non-keuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomis dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut pada penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perusahaan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaan dan data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, dengan memaksimalkan masukan (*input*) yang dapat diamati (*observable*) yang relevan dan meminimalkan masukan (*input*) yang tidak dapat diamati (*unobservable*).

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

u. Fair value measurement

The Company initially measures financial instruments at fair value, and assets and liabilities of the acquirees upon business combinations. It is also measures certain recoverable amounts of the cash generating unit ("CGU") using fair value less cost of disposal ("FVLCD"), and loans to employees at their fair values.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- i) in the principal market for the asset or liability, or*
- ii) in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Company.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

u. Pengukuran nilai wajar (lanjutan)

Semua aset dan liabilitas yang nilai wajarnya diukur atau diungkapkan dalam laporan keuangan dikategorikan dalam hirarki nilai wajar berdasarkan level masukan (*input*) paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan sebagai berikut:

- i) *Level 1* - Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses entitas pada tanggal pengukuran.
- ii) *Level 2* - Teknik penilaian yang menggunakan tingkat masukan (*input*) yang paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang dapat diamati (*observable*) baik secara langsung atau tidak langsung.
- iii) *Level 3* - Teknik penilaian yang menggunakan tingkat masukan (*input*) yang paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang tidak dapat diamati (*unobservable*) baik secara langsung atau tidak langsung.

Untuk aset dan liabilitas yang diakui pada laporan keuangan secara berulang, Perusahaan menentukan apakah terdapat perpindahan antara *Level* dalam hirarki dengan melakukan evaluasi ulang atas penetapan kategori (berdasarkan *Level* masukan (*input*) paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan) pada tiap akhir periode pelaporan.

v. Instrumen keuangan

i. Aset keuangan

Pengakuan awal

Aset keuangan dalam ruang lingkup PSAK 55 (Revisi 2014) diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang dinilai pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo dan aset keuangan tersedia untuk dijual. Perusahaan menentukan klasifikasi aset keuangan pada saat pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, akan dievaluasi kembali setiap akhir tahun keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

u. Fair value measurement (continued)

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- i) *Level 1* - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities.
- ii) *Level 2* - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable.
- iii) *Level 3* - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

For assets and liabilities that are recognized in the financial statements on a recurring basis, the Company determines whether transfers have occurred between Levels in the hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting period.

v. Financial instruments

i. Financial assets

Initial recognition

Financial assets within the scope of the PSAK 55 (Revised 2014) are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments and available-for-sale financial assets. The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluates this designation at each financial year end.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Pengakuan awal (lanjutan)

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan diukur pada nilai wajar, namun dalam hal aset keuangan yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, maka nilai wajar tersebut ditambah dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan tersebut.

Aset keuangan Perusahaan diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang yang terdiri atas kas dan setara kas, piutang lain-lain dan aset tidak lancar lainnya.

Pengukuran setelah pengakuan awal

i. Pinjaman yang diberikan dan piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak memiliki kuotasi di pasar aktif. Setelah pengakuan awal, PSAK 55 mensyaratkan aset tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE, dan keuntungan dan kerugian terkait diakui pada laporan laba rugi ketika pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, serta melalui proses amortisasi.

ii. Piutang lain-lain

Penyisihan atas jumlah piutang yang tidak tertagih dicatat apabila terdapat bukti obyektif bahwa Perusahaan tidak akan dapat menagih piutang tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Financial instruments (continued)

i. Financial assets (continued)

Initial recognition (continued)

When financial assets are recognized initially, they are measured at fair value, but in the case of financial assets not at fair value through profit or loss, the related fair values is added with the transactions cost that are directly attributable to the acquisition of financial assets.

The Company's financial assets are classified as loans and receivables which include cash and cash equivalents, other receivables and other non-current assets.

Subsequent measurement

i. Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial recognition, PSAK 55 requires such assets to be carried at amortized cost using the EIR method, and the related gains and losses are recognized in profit or loss when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

ii. Other receivables

An allowance is made for uncollectible receivables when there is objective evidence that the Company will not be able to collect the receivables.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

v. Financial instruments (continued)

i. Aset keuangan (lanjutan)

i. Financial assets (continued)

Penghentian pengakuan

Derecognition

Penghentian pengakuan atas suatu aset keuangan, atau, bila dapat diterapkan untuk bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa, terjadi bila:

A financial asset, or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets, is derecognized when:

- i. hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- ii. Perusahaan mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan (a) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (b) secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

- i. the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or*
- ii. the Company has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement and either (a) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (b) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.*

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk setiap aset baru yang diperoleh dikurangi setiap liabilitas baru yang harus ditanggung; dan (ii) setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui secara langsung dalam ekuitas harus diakui dalam laba rugi.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying value and the sum of (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that has been recognized directly in equity is recognized in profit or loss.

Penurunan nilai

Impairment

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

The Company assesses at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial assets or a group of financial assets is impaired.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Penurunan nilai (lanjutan)

Untuk pinjaman yang diberikan dan piutang yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, Perusahaan terlebih dahulu menentukan bahwa terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

Jika Perusahaan menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka aset tersebut dimasukkan ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto dengan menggunakan SBE awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah SBE yang berlaku.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Financial instruments (continued)

i. Financial assets (continued)

Impairment (continued)

For loans and receivables carried at amortized cost, the Company first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant.

If the Company determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, the asset is included in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assessed for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has occurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original EIR. If a loan has a variable interest rate, the discount rate for measuring impairment loss is the current EIR.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

i. Aset keuangan (lanjutan)

Penurunan nilai (lanjutan)

Nilai tercatat atas aset keuangan dikurangi melalui penggunaan pos cadangan penurunan nilai dan jumlah kerugian yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Pendapatan bunga selanjutnya diakui sebesar nilai tercatat yang diturunkan nilainya berdasarkan tingkat SBE awal dari aset keuangan. Pinjaman yang diberikan dan piutang beserta dengan cadangan terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan yang realistis atas pemulihan di masa mendatang dan seluruh agunan telah terealisasi atau dialihkan kepada Perusahaan.

Jika, pada tahun berikutnya, nilai estimasi kerugian penurunan nilai aset keuangan bertambah atau berkurang karena peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya bertambah atau berkurang dengan menyesuaikan pos cadangan penurunan nilai. Jika di masa mendatang penghapusan tersebut dapat dipulihkan, jumlah pemulihan tersebut diakui dalam laba rugi.

ii. Liabilitas keuangan

Pengakuan awal

Liabilitas keuangan dalam ruang lingkup PSAK 55 (Revisi 2014) diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada (i) nilai wajar melalui laba rugi, (ii) utang dan pinjaman, atau (iii) derivatif yang telah ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif, jika sesuai. Perusahaan menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Saat pengakuan awal, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dan, dalam hal utang dan pinjaman, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Financial instruments (continued)

i. Financial assets (continued)

Impairment (continued)

The carrying amount of the financial asset is reduced through the use of an allowance for impairment account and the amount of the loss is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount based on the original EIR of the financial asset. Loans and receivables, together with the associated allowance, are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral has been realized or has been transferred to the Company.

If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance for impairment account. If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in profit or loss.

ii. Financial liabilities

Initial recognition

Financial liabilities within the scope of the PSAK 55 (Revised 2014) are classified as (i) financial liabilities at fair value through profit or loss, (ii) loans and borrowings, or as (iii) derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. The Company determines the classification of their financial liabilities at initial recognition.

Financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings, inclusive of directly attributable transaction costs.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

ii. Liabilitas keuangan (lanjutan)

Pengakuan awal (lanjutan)

Liabilitas keuangan Perusahaan mencakup utang usaha dan utang lain-lain, beban akrual, utang sewa pembiayaan, utang pembiayaan konsumen, utang bunga atas obligasi, utang obligasi dan liabilitas jangka pendek lainnya.

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan selain yang diklasifikasikan sebagai utang dan pinjaman.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi yang dikenakan bunga diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE.

Laba atau rugi harus diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain ketika liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasinya.

Penghentian pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan awal digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan ketentuan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru dan selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Financial instruments (continued)

ii. Financial liabilities (continued)

Initial recognition (continued)

The Company's financial liabilities include trade and other payables, accrued expenses, obligations under finance leases, obligations under consumer finance loans, accrued interest on bonds payable, bonds payable and other current liabilities.

As at the reporting date, the Company has no other financial liabilities other than those classified as loans and borrowings.

Subsequent measurement

After initial recognition, interest-bearing financial liabilities at amortised costs are subsequently measured at amortized cost using the EIR method.

Gains or losses are recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the profit or loss.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

v. Instrumen keuangan (lanjutan)

iii. Saling hapus instrumen keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan dengan menggunakan dasar neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

iv. Biaya perolehan yang diamortisasi dari instrumen keuangan

Biaya perolehan yang diamortisasi diukur dengan menggunakan metode SBE dikurangi penyisihan penurunan nilai dan pembayaran atau pengurangan pokok. Perhitungan ini mencakup seluruh premi atau diskonto pada saat akuisisi dan mencakup biaya transaksi serta komisi yang merupakan bagian tak terpisahkan dari SBE.

w. Standar akuntansi yang telah disahkan namun belum berlaku efektif

Standar akuntansi yang telah diterbitkan sampai tanggal penerbitan laporan keuangan Perusahaan namun belum berlaku efektif diungkapkan berikut ini. Manajemen bermaksud untuk menerapkan standar tersebut yang dipertimbangkan relevan terhadap Perusahaan pada saat efektif, dan pengaruhnya terhadap posisi dan kinerja keuangan Perusahaan masih diestimasi:

- Amandemen PSAK No. 2: "Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan"

Amandemen ini mensyaratkan entitas untuk menyediakan pengungkapan yang memungkinkan pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi perubahan pada liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas maupun perubahan non-kas. Amandemen ini berlaku efektif per tanggal 1 Januari 2018, dan penerapan awal diperkenankan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Financial instruments (continued)

iii. Offsetting of financial instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statements of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

iv. Amortized cost of financial instruments

Amortized cost is computed using the EIR method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the EIR.

w. Accounting standards issued but not yet effective

The accounting standards that have been issued up to the date of issuance of the Company's financial statements, but not yet effective are disclosed below. The management intends to adopt these standards that are considered relevant to the Company when they become effective, and the impact to the financial position and performance of the Company is still being estimated:

- Amendment to PSAK No. 2: "Statement of Cash Flows on the Disclosures Initiative"

This amendment requires entities to provide disclosures that enable the financial statements users to evaluate the changes in liabilities arising from financing activities, including changes from cash flow and non-cash. This amendment is effective per January 1, 2018, and earlier application is permitted.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

w. Standar akuntansi yang telah disahkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)

- PSAK No. 15 (Penyesuaian 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"

Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa pada saat pengakuan awal entitas dapat memilih untuk mengukur investasinya pada nilai wajar atas dasar investasi-per-investasi. Penyesuaian ini berlaku efektif per tanggal 1 Januari 2018, dan penerapan awal diperkenankan.

- Amandemen PSAK No. 46: "Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi"

Amandemen ini mengklarifikasi bahwa untuk menentukan apakah laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dapat dimanfaatkan; estimasi atas kemungkinan besar laba kena pajak masa depan dapat mencakup pemulihan beberapa aset entitas melebihi jumlah tercatatnya. Amandemen ini berlaku efektif tanggal 1 Januari 2018, dan penerapan awal diperkenankan.

- PSAK No. 67 (Penyesuaian 2017): "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain"

Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa persyaratan pengungkapan dalam PSAK No. 67, selain yang dideskripsikan dalam paragraph PP10-PP16 juga diterapkan pada setiap kepentingan dalam entitas yang diklasifikasikan sesuai PSAK No. 58. PSAK 67 efektif tanggal 1 Januari 2018, dan penerapan awal diperkenankan.

- PSAK 71: "Instrumen Keuangan"

Standar akuntansi ini diperkirakan akan mempengaruhi klasifikasi dan pengukuran aset dan liabilitas keuangan Perusahaan. Oleh karena itu, memerlukan pertimbangan Perusahaan, termasuk evaluasi dari model bisnis dan karakteristik arus kas kontraktual. Standar ini juga mensyaratkan pengukuran penurunan nilai berdasarkan model rugi kredit yang diharapkan dari sebelumnya model kerugian yang terjadi. PSAK 71 efektif tanggal 1 Januari 2020, dan penerapan awal diperkenankan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

w. Accounting standards issued but not yet effective (continued)

- PSAK No. 15 (2017 Improvement): "Investments in Associates and Joint Ventures"

This improvement clarifies that at initial recognition an entity may elect to measure its investee at fair value on the basis of an investment-by-investment. This improvement is effective on January 1, 2018, and early application is permitted.

- Amendment to PSAK No. 46: "Income Taxes on the Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealized Losses"

This amendment clarifies that to determine whether the taxable income will be available so that the deductible temporary differences can be utilized; estimates of the most likely future taxable income can include recovery of certain assets of the entity that exceeds its carrying amount. This amendment is effective on January 1, 2018, and early application is permitted.

- PSAK No. 67 (2017 Improvement): "Disclosure of Interests in Other Entities"

This improvement clarifies the disclosure requirements in PSAK No. 67, in addition to those described in paragraphs PP10-PP16, also applied to any interest in the entity that is classified in accordance with PSAK No. 58. PSAK 67 is effective on January 1, 2018, and early application is permitted.

- PSAK 71: "Financial Instruments"

This accounting standards are expected to have impact to the Company's classification and measurement of financial assets and liabilities. Thus, it requires the Company's exercise of judgment, including the assessment of business model and characteristics of contractual cash flows. The standard also require impairment model under expected credit loss ("ECL") model from the previous requirement under occurred loss model. PSAK 71 is effective on January 1, 2020, and early application is permitted.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

w. Standar akuntansi yang telah disahkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)

- PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"

Standar akuntansi ini mengharuskan Perusahaan menerapkan model 5 langkah dalam mengakui pendapatan. Perusahaan harus mengidentifikasi pelaksanaan obligasi yang disyaratkan tiap kontrak dengan pelanggan, termasuk pertimbangan variabel, dan hanya mengakui pendapatan sesuai harga transaksi yang dialokasi/ditentukan pada saat pelaksanaan obligasi dipenuhi.

PSAK 72 efektif pada tanggal 1 Januari 2020 dan dapat diadopsi retrospektif penuh atau retrospektif yang dimodifikasi.

- PSAK 73: "Sewa"

PSAK 73 mensyaratkan lessee untuk mencatat serupa dengan sewa dalam model tunggal neraca seperti sewa pembiayaan dalam PSAK 30 yang digantikannya. Standar mengecualikan dua pengakuan atas sewa atas aset dengan nilai rendah dan sewa jangka pendek.

Saat tanggal sewa dimulai, lessee mengakui liabilitas atas pembayaran sewa dan aset atas hak penggunaan aset sewa selama jangka waktu sewa. Lessee disyaratkan untuk mengakui secara terpisah beban bunga untuk liabilitas sewa dan beban depresiasi untuk hak penggunaan aset. Perlakuan akuntansi untuk lessor secara substansi tidak berubah dari PSAK 30 yang digantikan.

PSAK 73 efektif pada tanggal 1 Januari 2020 dan dapat diadopsi secara retrospektif serta dapat diterapkan lebih awal.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

w. Accounting standards issued but not yet effective (continued)

- PSAK 72: "Revenue from Contracts with Customers"

This accounting standard requires the Company to apply 5-step model in recognizing revenue. The Company will be required to identify performance obligation promised in each contract with the customer, including any variable consideration, and only recognize revenue in accordance with the determined/allocated transactions price upon satisfaction of the performance obligation.

PSAK 72 is effective January 1, 2020 and can be applied using either using full retrospective approach or modified retrospective approach.

- PSAK 73: "Leases"

PSAK 73 requires lessees to account all leases under a single on-balance sheet model in a similar way to finance leases under the superseded PSAK 30. The standard includes two recognition exemptions for lessees such as for leases of 'low-value' assets and short-term leases.

At the commencement date of a lease, a lessee will recognize a liability to make lease payments and an asset representing the right to use the underlying asset during the lease term. Lessees will be required to separately recognize the interest expense on the lease liability and the depreciation expense on the right-of-use asset. Lessor accounting is substantially unchanged from the superseded PSAK 30.

PSAK 73 is effective January 1, 2020, and shall be adopted retrospectively with early adoption allowed.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontijensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam tahun pelaporan berikutnya.

i. Pertimbangan

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

- Penyisihan atas penurunan nilai piutang - evaluasi individual

Perusahaan mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pihak-pihak yang bersangkutan tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Perusahaan mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pihak-pihak yang berkaitan dan status kredit berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat penyisihan spesifik atas jumlah piutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan.

Penyisihan spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang. Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, berdasarkan hasil evaluasi individual, Perusahaan menilai bahwa tidak diperlukan adanya penyisihan atas penurunan piutang.

3. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amounts of the asset and liability affected in future years.

i. Judgments

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:

- Allowance for impairment of receivables - individual assessment

The Company evaluates specific accounts where it has information that certain parties are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Company uses judgment, based on best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the certain parties and the current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions against amounts due to reduce its receivable amounts that the Company expects to collect.

These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of receivables. As of March 31, 2018 and December 31, 2017, based on individual evaluation, the Company assesses that no allowance for impairment of receivables is necessary.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)

i. Pertimbangan (lanjutan)

• Perpajakan

Ketidakpastian atas interpretasi dari peraturan pajak yang kompleks, perubahan peraturan pajak dan jumlah dan timbulnya penghasilan kena pajak di masa depan, dapat menyebabkan penyesuaian di masa depan atas beban atau manfaat pajak penghasilan yang telah dicatat.

Pertimbangan signifikan juga dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan diungkapkan dalam Catatan 16.

ii. Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya, diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

3. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND
ASSUMPTIONS (continued)

i. Judgments (continued)

• Taxation

Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations, changes in tax laws, and the amount and timing of future taxable income could necessitate future adjustments to the recorded income tax expense or benefit.

Significant judgment is also involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on evaluation of whether additional corporate income tax will be due. The details are disclosed in Note 16.

ii. Estimates and assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimates uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions as they occur.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

ii. Estimasi dan asumsi (lanjutan)

- Penyisihan atas penurunan nilai piutang - evaluasi kolektif

Bila Perusahaan memutuskan bahwa tidak terdapat bukti obyektif atas penurunan nilai pada evaluasi individual atas piutang, baik yang nilainya signifikan maupun tidak, Perusahaan menyertakannya dalam kelompok piutang dengan risiko kredit yang serupa karakteristiknya, yaitu berdasarkan wilayah geografis pihak-pihak yang bersangkutan, dan melakukan evaluasi kolektif atas penurunan nilai, berdasarkan umur piutang. Karakteristik yang dipilih mempengaruhi estimasi arus kas masa depan atas kelompok piutang tersebut karena merupakan indikasi bagi kemampuan pihak-pihak yang berkaitan untuk melunasi jumlah terutang.

Arus kas masa depan pada kelompok piutang yang dievaluasi secara kolektif untuk penurunan nilai diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian historis bagi piutang dengan karakteristik risiko kredit yang serupa dengan piutang pada kelompok tersebut.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, berdasarkan hasil evaluasi kolektif, Perusahaan menilai bahwa tidak diperlukan adanya penyisihan atas penurunan piutang.

- Imbalan kerja

Pengukuran kewajiban dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk, antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui secara langsung pada laporan posisi keuangan dengan debit atau kredit ke saldo laba melalui penghasilan komprehensif lain dalam periode terjadinya.

3. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

ii. Estimates and assumptions (continued)

- Allowance for impairment of receivables - collective assessment

If the Company determines that no objective evidence of impairment exists for individually assessed receivables, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics, based on geographical location of the certain parties, and collectively assesses them for impairment in accordance with their respective receivables age. The characteristics chosen are relevant to the estimation of future cash flows for groups of such receivables by being indicative of the certain parties' ability to pay all amounts due.

Future cash flows in a group of receivables that are collectively evaluated for impairment are estimated on the basis of historical loss experience for the receivables with credit risk characteristics similar to those in the group.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, based on collective evaluation, the Company assesses that no allowance for impairment of receivables is necessary.

- Employee benefits

The measurement of the Company's obligation and cost for pension and employee benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuary in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rates, annual salary increase rate, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognized immediately in the financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income in the period in which they occur.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

ii. Estimasi dan asumsi (lanjutan)

• Imbalan kerja (lanjutan)

Walaupun Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 21.

• Penyusutan aset tetap, amortisasi biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan dan beban ditangguhkan

Biaya perolehan aset tetap, biaya perolehan renovasi bangunan sewa ditangguhkan dan beban ditangguhkan disusutkan/diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap, biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan dan beban ditangguhkan antara 4 sampai dengan 20 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Perusahaan menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 9, 10 dan 12.

• Penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan

Penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian, dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi. Berdasarkan penelaahan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian atau kondisi yang mengindikasikan penurunan nilai persediaan.

3. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

ii. Estimates and assumptions (continued)

• Employee benefits (continued)

While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual experiences or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its liabilities for employee benefits and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Note 21.

• Depreciation of fixed assets, amortization of deferred renovation costs of rented buildings and deferred charges

The costs of fixed assets, deferred renovation costs of rented buildings and deferred charges are depreciated/amortized on a straight-line method over their estimated useful life. Management properly estimates the useful life of these fixed assets, deferred renovation costs of rented buildings and deferred charges to be within 4 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Company conducts its businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful life and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised. Further details are disclosed in Notes 9, 10 and 12.

• Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories

Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories is estimated based on available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion, and estimated costs to be incurred for their sales. The allowance is re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. Based on the review at the end of the year, the Company's management believes that no events or circumstances indicate impairment of inventories.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

ii. Estimasi dan asumsi (lanjutan)

Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 16.

3. SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)

ii. Estimates and assumptions (continued)

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies. Further details are disclosed in Note 16.

4. KAS DAN SETARA KAS

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|--|--|--|
| Kas | 6.554.679 | 6.672.985 | Cash on hand |
| Kas di bank - pihak ketiga | | | Cash in banks - third parties |
| Rupiah | | | Rupiah |
| PT Bank Central Asia Tbk | 70.419.371 | 183.753.179 | PT Bank Central Asia Tbk |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 53.715.142 | 75.603.169 | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk | 39.631.343 | 35.040.856 | PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 19.019.686 | 13.529.182 | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 9.562.139 | 17.372.732 | PT Bank CIMB Niaga Tbk |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 4.319.387 | 7.898.165 | PT Bank Danamon Indonesia Tbk |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 4.007.535 | 3.321.935 | PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk |
| PT Bank Bukopin Tbk | 3.188.528 | 4.202.832 | PT Bank Bukopin Tbk |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | 1.259.943 | 1.553.746 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000) | 8.350 | 1.195.685 | Others (each below Rp1,000,000) |
| Dolar AS | | | US Dollar |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 15.969.399 | 15.065.848 | PT Bank CIMB Niaga Tbk |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 458.365 | 451.671 | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk |
| Total kas di bank | 221.559.188 | 358.989.000 | Total cash in banks |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|---|--|--|---|
| Deposito berjangka - pihak ketiga | | | <i>Time deposits - third parties</i> |
| Rupiah | | | <i>Rupiah</i> |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 160.000.000 | 160.000.000 | <i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i> |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 76.020.000 | 46.020.000 | <i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i> |
| PT Bank Central Asia Tbk | 60.000.000 | 70.000.000 | <i>PT Bank Central Asia Tbk</i> |
| PT Bank ICBC Indonesia | 50.000.000 | 50.000.000 | <i>PT Bank ICBC Indonesia</i> |
| PT Bank OCBC NISP Tbk | 60.000.000 | 20.000.000 | <i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i> |
| PT Bank Mega Tbk | 22.000.000 | 22.000.000 | <i>PT Bank Mega Tbk</i> |
| PT Bank UOB Indonesia | 20.000.000 | 20.000.000 | <i>PT Bank UOB Indonesia</i> |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk | 10.000.000 | 10.000.000 | <i>PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk</i> |
| PT Bank BRI Syariah | 9.000.000 | 9.000.000 | <i>PT Bank BRI Syariah</i> |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 5.000.000 | 5.000.000 | <i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i> |
| Dolar AS | | | <i>US Dollar</i> |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 7.435.025 | 7.313.943 | <i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i> |
| PT Bank Central Asia Tbk | 5.845.832 | 5.748.741 | <i>PT Bank Central Asia Tbk</i> |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 4.841.898 | 4.763.985 | <i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i> |
| Total deposito berjangka | <u>490.142.755</u> | <u>429.846.669</u> | <i>Total time deposits</i> |
| Total | <u>718.256.622</u> | <u>795.508.654</u> | Total |

Rekening di bank memiliki tingkat bunga mengambang sesuai dengan tingkat penawaran pada masing-masing bank.

Accounts in banks earn interest at floating rates based on the offering rates from each bank.

Suku bunga atas deposito berjangka tersebut di atas adalah sebagai berikut:

The interest rates on the above time deposits are as follows:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|--|--|--|
| Tingkat bunga deposito berjangka per tahun | | | <i>Interest rates per annum on time deposits</i> |
| Rupiah | 5,10% - 6,50% | 5,25% - 7,5% | <i>Rupiah</i> |
| Dolar AS | 0,50% - 0,75% | 0,50% - 0,75% | <i>US Dollar</i> |

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, tidak ada kas dan setara kas yang dijadikan jaminan atas utang atau pinjaman lainnya.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, there are no cash and cash equivalents pledged as collateral to loans or other borrowings.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

5. PIUTANG LAIN-LAIN

Piutang lain-lain pihak ketiga terutama merupakan tagihan kepada pengelola *foodcourt* atas hasil penjualan makanan dan minuman dan insentif dari pemasok. Seluruh piutang lain-lain adalah dalam mata uang Rupiah.

Piutang lain-lain dari pihak berelasi dijelaskan dalam Catatan 29.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya penurunan nilai piutang lain-lain pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa seluruh piutang dapat tertagih sehingga tidak ada kerugian penurunan nilai atas piutang yang harus dicatat.

Piutang lain-lain tidak dijamin, tidak dibebani bunga dan penyelesaiannya akan dilakukan secara tunai.

6. PERSEDIAAN

Persediaan terdiri dari:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|----------------------|--|--|--------------------|
| Bahan baku | 112.497.038 | 90.730.170 | Raw materials |
| Bahan pembungkus | 42.121.203 | 44.031.478 | Packing materials |
| Makanan dan minuman | 23.979.428 | 28.967.778 | Food and beverages |
| Persediaan lain-lain | 39.474.186 | 34.710.124 | Other inventories |
| Total | 218.071.855 | 198.439.550 | Total |

Berdasarkan hasil penelaahan atas nilai realisasi neto dan keadaan fisik persediaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa semua persediaan di atas akan dapat dijual/digunakan, sehingga penyisihan untuk persediaan usang dan penurunan nilai persediaan tidak diperlukan.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, seluruh persediaan, kecuali persediaan lain-lain diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan paket polis dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp122.916.100 dan Rp116.024.044.

5. OTHER RECEIVABLES

Other receivables mainly represent receivables from foodcourt management for the sales of foods and beverages and incentives from suppliers. All other receivables are dominated in Rupiah.

Other receivables due from related parties are disclosed in Note 29.

Based on the results of review for impairment of other receivables at the end of the year, the Company's management believes that the entire receivables are collectible and, hence, no impairment losses on receivables should be recorded.

Other receivables are unsecured, non-interest bearing and will be settled in cash.

6. INVENTORIES

Inventories consists of:

Based on the review of net realizable value and physical condition of the inventories at the end of the year, the Company's management believes that all of the above inventories are salable/usable, thus an allowance for obsolescence and decline in market value of inventories is considered not necessary.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, all inventories, excluding other inventories, were insured against losses by fire and other risks under blanket policies with total coverage amounting to Rp122,916,100 and Rp116,024,044, respectively.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

6. PERSEDIAAN (lanjutan)

Nilai pertanggungan asuransi di atas meliputi seluruh persediaan, kecuali persediaan lain-lain, dengan nilai realisasi neto pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp178.597.669 dan Rp163.729.426.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko yang dipertanggungjawabkan.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, tidak ada persediaan dijaminkan atas utang dan pinjaman lainnya.

6. INVENTORIES (continued)

The above insurance coverage covering all inventories, excluding other inventories, with net realizable values as of March 31, 2018 and December 31, 2017 amounted to Rp178,597,669 and Rp163,729,426, respectively.

Management believes that the said amounts of insurance coverage are adequate to cover any possible losses that may arise from the insured risks.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, there are no inventories pledged as collateral to loans and other borrowings.

7. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

Biaya dibayar di muka terdiri dari:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|---|----------------------------------|--|
| Sewa | 8.787.792 | 9.833.713 |
| Jasa dan iklan pada papan reklame | 6.785.283 | 8.695.660 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp500 juta) | 3.918.054 | 3.441.186 |
| Total | 19.491.129 | 21.970.559 |

7. PREPAID EXPENSES

Prepaid expenses consist of :

| |
|-------------------------------------|
| Rent |
| Service and billboard advertisement |
| Others (each bellow Rp500 million) |
| Total |

8. ASET LANCAR LAINNYA

Aset lancar lainnya terdiri dari uang muka pemesanan persediaan dan promosi.

8. OTHER CURRENT ASSETS

Other current assets consist of advance payments for inventories and promotions.

9. ASET TETAP, NETO

Rincian mutasi dari aset tetap adalah sebagai berikut:

9. FIXED ASSETS, NET

The details of the movements of fixed assets are as follows:

| 31 Maret 2018 | Saldo Awal/ Beginning Balance | Penambahan/ Additions | Pengurangan/ Disposals | Reklasifikasi/ Reclassification*) | Saldo Akhir/ Ending Balance | March 31, 2018 |
|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Biaya perolehan | | | | | | Cost |
| Kepemilikan langsung | | | | | | Direct ownership |
| Tanah | 62.991.971 | - | - | - | 62.991.971 | Land |
| Bangunan | 40.682.197 | - | - | - | 40.682.197 | Buildings |
| Mesin dan peralatan | 728.094.898 | 29.716.073 | (317.871) | - | 757.493.100 | Machineries and equipment |
| Kendaraan bermotor | 110.134.766 | 4.725.366 | - | - | 114.860.132 | Motor vehicles |
| Perabotan dan peralatan kantor | 118.991.346 | 4.729.740 | - | - | 123.721.086 | Furniture, fixtures and office equipment |
| Aset sewa pembiayaan | | | | | | Assets under finance leases |
| Kendaraan bermotor | 2.606.023 | 387.500 | - | - | 2.993.523 | Motor vehicles |
| Total biaya perolehan | 1.063.501.201 | 39.558.679 | (317.871) | - | 1.102.742.009 | Total cost |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

9. ASET TETAP, NETO (Lanjutan)

Rincian mutasi dari aset tetap adalah sebagai berikut: (lanjutan)

9. FIXED ASSETS, NET (continued)

The details of the movements of fixed assets are as follows: (continued)

| 31 Maret 2018 | Saldo Awal/ Beginning Balance | Penambahan/ Additions | Pengurangan/ Disposals | Reklasifikasi/ Reclassification*) | Saldo Akhir/ Ending Balance | March 31, 2018 |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Akumulasi penyusutan | | | | | | Accumulated depreciation |
| Kepemilikan langsung | | | | | | Direct ownership |
| Bangunan | 23.903.632 | 395.607 | - | - | 24.299.239 | Buildings |
| Mesin dan peralatan | 426.944.602 | 14.908.013 | (218.943) | - | 441.633.672 | Machineries and equipment |
| Kendaraan bermotor | 77.330.191 | 3.235.501 | - | - | 80.565.692 | Motor vehicles |
| Perabotan dan peralatan kantor | 93.658.315 | 3.023.245 | - | - | 96.681.560 | Furniture, fixtures and office equipment |
| Aset sewa pembiayaan | | | | | | Assets under finance leases |
| Kendaraan bermotor | 282.960 | 145.113 | - | - | 428.073 | Motor vehicles |
| Total akumulasi penyusutan | 622.119.700 | 21.707.479 | (218.943) | - | 643.608.236 | Total accumulated depreciation |
| Nilai tercatat neto | 441.381.501 | | | | 459.133.773 | Net carrying amount |
| 31 Desember 2017 | Saldo Awal/ Beginning Balance | Penambahan/ Additions | Pengurangan/ Disposals | Reklasifikasi/ Reclassification*) | Saldo Akhir/ Ending Balance | December 31, 2017 |
| Biaya perolehan | | | | | | Cost |
| Kepemilikan langsung | | | | | | Direct ownership |
| Tanah | 62.991.971 | - | - | - | 62.991.971 | Land |
| Bangunan | 31.052.577 | 9.629.620 | - | - | 40.682.197 | Buildings |
| Mesin dan peralatan | 656.405.128 | 73.708.754 | (1.242.841) | (776.143) | 728.094.898 | Machineries and equipment |
| Kendaraan bermotor | 93.652.849 | 11.260.227 | (390.500) | 5.612.190 | 110.134.766 | Motor vehicles |
| Perabotan dan peralatan kantor | 103.743.276 | 15.505.843 | (199.243) | (58.530) | 118.991.346 | Furniture, fixtures and office equipment |
| Aset sewa pembiayaan | | | | | | Assets under finance leases |
| Kendaraan bermotor | 6.097.790 | 2.120.423 | - | (5.612.190) | 2.606.023 | Motor vehicles |
| Total biaya perolehan | 953.943.591 | 112.224.867 | (1.832.584) | (834.673) | 1.063.501.201 | Total cost |
| Akumulasi penyusutan | | | | | | Accumulated depreciation |
| Kepemilikan langsung | | | | | | Direct ownership |
| Bangunan | 22.321.203 | 1.582.429 | - | - | 23.903.632 | Buildings |
| Mesin dan peralatan | 373.003.102 | 55.071.664 | (794.324) | (335.840) | 426.944.602 | Machineries and equipment |
| Kendaraan bermotor | 63.595.119 | 11.938.981 | (390.500) | 2.186.591 | 77.330.191 | Motor vehicles |
| Perabotan dan peralatan kantor | 83.049.363 | 10.784.149 | (156.528) | (18.669) | 93.658.315 | Furniture, fixtures and office equipment |
| Aset sewa pembiayaan | | | | | | Assets under finance leases |
| Kendaraan bermotor | 1.600.311 | 869.240 | - | (2.186.591) | 282.960 | Motor vehicles |
| Total akumulasi penyusutan | 543.569.098 | 80.246.463 | (1.341.352) | (354.509) | 622.119.700 | Total accumulated depreciation |
| Nilai tercatat neto | 410.374.493 | | | | 441.381.501 | Net carrying amount |

*) Termasuk reklasifikasi ke akun "Piutang Lain-lain" sebesar Rp834.673 dan Rp354.509, masing-masing untuk biaya perolehan dan akumulasi penyusutan/
Include reclassifications to "Other Receivables" account of Rp834,673 and Rp354,509, for cost and accumulated depreciation, respectively.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

9. ASET TETAP, NETO (lanjutan)

Analisa laba atas penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|---|--|-----------------|
| | 2018 | 2017 |
| Biaya perolehan | 317.871 | 848.779 |
| Akumulasi penyusutan | (218.943) | (716.822) |
| Nilai tercatat neto dari aset tetap yang dijual | 98.928 | 131.957 |
| Penerimaan dari penjualan | 28.415 | 72.856 |
| Laba (rugi) atas penjualan aset tetap (Catatan 27) | (70.513) | (59.101) |

9. FIXED ASSETS, NET (continued)

Analysis of the gain on sales of fixed assets are as follows:

Cost
Accumulated depreciation
Net carrying amount of fixed assets sold
Proceeds from sales
Gain (loss) on sales of fixed assets
(Note 27)

Analisa rugi atas penghapusan aset tetap adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|---|--|----------|
| | 2018 | 2017 |
| Biaya perolehan | - | 54.938 |
| Akumulasi penyusutan | - | (54.938) |
| Kerugian penghapusan aset tetap (Catatan 28) | - | - |

Analysis of the loss on disposal of fixed assets are as follows:

Cost
Accumulated depreciation
Loss on disposal of fixed assets
(Note 27)

Untuk periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2018, penambahan aset tetap melalui aktivitas non-kas adalah melalui sewa pembiayaan dan utang pembiayaan konsumen masing-masing sebesar Rp387.500 dan Rp3.203.639 (2017: Rp0 dan Rp4.785.306).

For the three months period ended March 31, 2018, additions of fixed assets through non-cash activities are funded by obligation under finance leases and consumer finance loans amounting to Rp387,500 and Rp3,203,639 (2017: Rp0 and Rp4,785,306), respectively.

Beban penyusutan disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain sebagai berikut:

Depreciation expense is presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|--------------------------------|--|-------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Beban penjualan dan distribusi | 15.999.434 | 14.455.784 |
| Beban umum dan administrasi | 5.708.045 | 5.166.059 |
| Total | 21.707.479 | 19.621.843 |

Selling and distribution expenses
General and administrative expenses

Total

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

9. ASET TETAP, NETO (lanjutan)

Pada tanggal 31 Maret 2018, nilai perolehan aset tetap Perusahaan yang telah disusutkan penuh namun masih digunakan, yang terutama terdiri atas mesin dan peralatan, kendaraan bermotor, perabotan dan peralatan kantor, adalah sebesar Rp 379.444.378 (31 Desember 2017: Rp315.370.223).

Perusahaan memiliki hak atas tanah berupa HGB sampai dengan tahun 2022-2042 beserta bangunan yang berada di atasnya. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa seluruh hak atas tanah tersebut dapat diperpanjang.

Berdasarkan penilaian manajemen, tidak ada kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap untuk periode yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan telah mengasuransikan aset tetap, kecuali tanah, dan biaya renovasi bangunan sewa ditanggung dengan nilai pertanggungansian masing-masing sebesar Rp1,545,886,766 dan Rp1.479.953.087.

Nilai pertanggungansian asuransi di atas meliputi aset tetap, kecuali tanah, dan biaya renovasi bangunan sewa ditanggung dengan nilai buku neto pada tanggal 31 Maret 2018 masing-masing sebesar Rp396.141.802 dan Rp524.101.849 (31 Desember 2017: Rp378.389.530 dan Rp505.215.553).

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungansian asuransi tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko tersebut.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, tidak ada aset tetap dijaminkan atas utang dan pinjaman lainnya.

Pada tanggal 31 Maret 2018, nilai wajar atas tanah Perusahaan yang dinilai berdasarkan Nilai Jual Objek Pajak 2017 adalah sebesar Rp355.196.572, yang diukur berdasarkan hirarki level 3.

9. FIXED ASSETS, NET (continued)

As of March 31, 2018, the costs of the Company's fixed assets that have been fully depreciated but are still being utilized, which mainly consist of machineries and equipment, motor vehicles, furniture, fixtures and office equipment, amounted to Rp 379,444,378 (December 31, 2017: Rp315,370,223).

The Company has rights in the form of Building Usage Right on parcels of land where its buildings are situated, with remaining legal terms that are valid through 2022-2042. The Company's management believes that the landright titles can be extended upon their expiration.

Based on the assessment of the management, there are no events or changes in circumstances that indicate any impairment in the value of fixed assets for the period ended March 31, 2018 and December 31, 2017.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, the Company has insured its fixed assets, except for land and deferred renovation costs of rented buildings, with total coverage of Rp1,545,886,766 and Rp1,479,953,087, respectively.

The above insurance coverage covering fixed assets, except land and deferred renovation costs of rented buildings, with net carrying amount as of March 31, 2018 amounted to Rp396,141,802 and Rp524,101,849, respectively (December 31, 2017: Rp378,389,530 and Rp505,215,553).

Management believes that the said amount of insurance coverage is adequate to cover possible losses from the said risks.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, there is no fixed asset pledged as collateral to loans and other borrowings.

As of March 31, 2018, the fair value of the Company's land based on 2017 Nilai Jual Objek Pajak amounted to Rp355,196,572, which were measured based on hierarchy level 3.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
 Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
 (Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
 Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 As of March 31, 2018
 and for the three months period ended
 (Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
 Unless Otherwise Stated)

**10. BIAYA RENOVASI BANGUNAN SEWA
 DITANGGUHKAN, NETO**

| | <u>31 Maret 2018/ March 31, 2018</u> |
|----------------------|--|
| Biaya perolehan | 1.140.190.848 |
| Akumulasi amortisasi | (616.088.999) |
| Neto | <u>524.101.849</u> |

**10. DEFERRED RENOVATION COSTS OF RENTED
 BUILDINGS, NET**

| | <u>31 Desember 2017/ December 31, 2017</u> | |
|-------------|--|--------------------------|
| | 1.096.227.138 | Cost |
| | (591.011.585) | Accumulated amortization |
| Neto | <u>505.215.553</u> | Net |

Seluruh bangunan sewa tersebut berada di Indonesia.

All of the rented buildings are located in Indonesia.

**11. SEWA JANGKA PANJANG DIBAYAR
 DI MUKA, NETO**

Sewa jangka panjang dibayar di muka merupakan sewa untuk gerai restoran.

| | <u>31 Maret 2018/ March 31, 2018</u> |
|----------------------|--|
| Biaya perolehan | 457.754.717 |
| Akumulasi amortisasi | (284.541.663) |
| Neto | <u>173.213.054</u> |

11. LONG-TERM PREPAID RENTS, NET

Long-term prepaid rents represent rentals for restaurant's outlets.

| | <u>31 Desember 2017/ December 31, 2017</u> | |
|-------------|--|--------------------------|
| | 432.479.865 | Cost |
| | (264.794.613) | Accumulated amortization |
| Neto | <u>167.685.252</u> | Net |

12. BEBAN DITANGGUHKAN, NETO

Beban ditangguhkan terdiri dari:

12. DEFERRED CHARGES, NET

The details of deferred charges are as follows:

| | <u>Biaya perolehan/ Cost</u> | <u>Akumulasi amortisasi/ Accumulated amortization</u> | <u>Nilai buku neto/ Net carrying amount</u> | |
|--------------------------|--------------------------------------|---|---|--------------------------|
| <u>31 Maret 2018</u> | | | | <u>March 31, 2018</u> |
| Initial dan renewal fees | 291.156.123 | (104.210.747) | 186.945.376 | Initial and renewal fees |
| Program komputer | 18.958.867 | (14.425.023) | 4.533.844 | Computer programs |
| Lainnya | 1.686.647 | (1.342.409) | 344.238 | Others |
| Total | <u>311.801.637</u> | <u>(119.978.179)</u> | <u>191.823.458</u> | Total |
| <u>31 Desember 2017</u> | | | | <u>December 31, 2017</u> |
| Initial dan renewal fees | 281.856.796 | (98.175.168) | 183.681.628 | Initial and renewal fees |
| Program komputer | 18.958.866 | (13.691.582) | 5.267.284 | Computer programs |
| Lainnya | 1.637.203 | (1.333.521) | 303.682 | Others |
| Total | <u>302.452.865</u> | <u>(113.200.271)</u> | <u>189.252.594</u> | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

13. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Aset tidak lancar lainnya terdiri dari:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|---|--|--|
| Biaya renovasi bangunan sewa - dalam penyelesaian | 94.013.985 | 95.460.377 |
| Uang jaminan | 34.522.464 | 34.454.044 |
| Uang muka kepada pihak berelasi (Catatan 29) | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Mesin dan peralatan belum digunakan | 3.109.545 | 1.123.709 |
| Total | 141.645.994 | 141.038.130 |

13. OTHER NON-CURRENT ASSETS

Other non-current assets consist of:

| |
|--|
| Renovation costs of rented buildings - in progress |
| Security deposits |
| Advance payment to a related party (Note 29) |
| Unused machineries and equipment |
| Total |

14. UTANG USAHA

Utang usaha terdiri dari utang kepada para pemasok di bawah ini yang timbul terutama dari pembelian bahan baku. Seluruh utang usaha dicatat dalam mata uang Rupiah.

Rincian utang usaha adalah sebagai berikut:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|--|--|--|
| <u>Pihak ketiga</u> | | |
| PT Karya Pangan Sejahtera | 29.572.829 | 14.419.907 |
| PT Gemilang Setia Sejahtera | 25.422.983 | 20.469.646 |
| PT Charoen Pokphand Indonesia Tbk | 20.049.191 | 17.856.944 |
| PT Saliman Riyanto | 18.816.154 | 12.577.036 |
| PT Sukanda Djaya | 18.037.567 | 22.505.200 |
| PD Kartika Eka Dharma | 14.089.297 | 7.834.348 |
| PT Bangkit Setia Sentosa | 10.167.640 | 7.011.905 |
| PT Wonokoyo Jaya Corporindo | 7.260.870 | 9.034.397 |
| PT Foodindo Dwivestamas | 4.679.050 | 7.581.373 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5.000.000) | 92.284.380 | 105.643.670 |
| Sub-total | 240.379.961 | 224.934.426 |
| Pihak berelasi (Catatan 29) | 64.542.949 | 79.337.329 |
| Total | 304.922.910 | 304.271.755 |

14. TRADE PAYABLES

Trade payables consists of payables to the following suppliers mainly arising from purchases of raw materials. All trade payables are denominated in Rupiah.

The details of trade payables are as follows:

| |
|-----------------------------------|
| <u>Third parties</u> |
| PT Karya Pangan Sejahtera |
| PT Gemilang Setia Sejahtera |
| PT Charoen Pokphand Indonesia Tbk |
| PT Saliman Riyanto |
| PT Sukanda Djaya |
| PD Kartika Eka Dharma |
| PT Bangkit Setia Sentosa |
| PT Wonokoyo Jaya Corporindo |
| PT Foodindo Dwivestamas |
| Others (each below Rp5,000,000) |
| Sub-total |
| Related parties (Note 29) |
| Total |

Utang usaha tidak dijamin, tidak dibebani bunga dan penyelesaiannya akan dilakukan secara tunai.

Trade payables are unsecured, non-interest bearing and the settlement will be in cash.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

14. UTANG USAHA (lanjutan)

Analisa umur utang usaha adalah sebagai berikut:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|--------------------------|--|--|
| Lancar | 172.773.860 | 195.188.952 |
| Jatuh tempo 30 - 90 hari | 126.509.553 | 103.684.722 |
| Jatuh tempo > 90 hari | 5.639.497 | 5.398.081 |
| Total | 304.922.910 | 304.271.755 |

14. TRADE PAYABLES (continued)

The aging analysis of trade payables are as follows:

Current
Overdue 30 - 90 days
Overdue > 90 days

Total

15. UTANG LAIN-LAIN

Utang lain-lain merupakan utang atas jasa promosi, pembelian mesin dan peralatan, renovasi bangunan sewa, sewa gudang, pembelian perlengkapan pemasaran dan promosi kepada:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|---|--|--|
| <u>Pihak ketiga</u> | | |
| PT Karunia Global Premium | 9.060.850 | 10.896.940 |
| PT Ganesh Indonesia Surya International | 2.720.747 | 3.611.790 |
| PT Cipta Grasindo | 5.663.230 | 2.332.405 |
| PT Era Digital Media | 1.173.469 | 1.173.469 |
| PT Kreasi Cipta Imaji | 694.906 | 375.069 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000) | 115.315.696 | 114.637.258 |
| Sub-total | 134.628.898 | 133.026.931 |
| Pihak berelasi (Catatan 29) | 71.693 | 71.693 |
| Total | 134.700.591 | 133.098.624 |

15. OTHER PAYABLES

Other payables represent payables for promotion services, purchases of machinery and equipment, renovation of rented buildings, rental of warehouse, purchases of marketing and promotion supplies to:

Third parties
PT Karunia Global Premium
PT Ganesh Indonesia Surya International
PT Cipta Grasindo
PT Era Digital Media
PT Kreasi Cipta Imaji
Others (each
below Rp1,000,000)

Sub-total

Related parties (Note 29)

Total

Rincian utang lain-lain berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of other payables based on currency are as follows:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 |
|-----------------------|--|--|
| <u>Pihak ketiga</u> | | |
| Rupiah | 134.628.898 | 133.026.931 |
| Dolar AS | - | - |
| Sub-total | 134.628.898 | 133.026.931 |
| <u>Pihak berelasi</u> | | |
| Rupiah | 71.693 | 71.693 |
| Total | 134.700.591 | 133.098.624 |

Third parties
Rupiah
US Dollar

Sub-total

Related parties
Rupiah

Total

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

15. UTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

Utang lain-lain tidak dijamin, tidak dibebani bunga dan penyelesaiannya akan dilakukan secara tunai.

15. OTHER PAYABLES (continued)

Other payables are unsecured, non-interest bearing and the settlement will be in cash.

16. PERPAJAKAN

a. Utang pajak

Utang pajak terdiri dari:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|-------------------------------------|--|--|---------------------------------------|
| Pajak pembangunan (PB I) | 45.749.991 | 51.637.830 | <i>Development tax (PB I)</i> |
| Pajak penghasilan pasal 21 | 4.288.131 | 10.925.530 | <i>Income tax article 21</i> |
| Pajak penghasilan pasal 23 dan 4(2) | 5.632.828 | 6.659.484 | <i>Income tax article 23 and 4(2)</i> |
| Pajak penghasilan pasal 26 | 7.658.369 | 5.183.054 | <i>Income tax article 26</i> |
| Pajak pertambahan nilai | 3.084.747 | 9.135.085 | <i>Value added tax</i> |
| Pajak penghasilan badan | 16.781.917 | 8.988.273 | <i>Corporate income tax</i> |
| Total | 83.195.983 | 92.529.256 | Total |

16. TAXATION

a. Taxes payable

Taxes payable consists of:

b. Manfaat (beban) pajak penghasilan

Rincian manfaat (beban) pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|--|--|-------------------|--|
| | 2018 | 2017 | |
| <u>Pajak penghasilan badan</u> Tahun berjalan | (14.645.088) | (13.433.274) | <i>Corporate income tax Current year</i> |
| <u>Pajak penghasilan tangguhan</u> Tahun berjalan | 10.777.325 | 10.406.561 | <i>Deferred income tax Current year</i> |
| Penyesuaian tahun sebelumnya | - | 26.571.371 | <i>Adjustment in respect of the previous years</i> |
| Manfaat (beban) pajak penghasilan, neto | (3.867.763) | 23.544.658 | Income tax benefit (expense), net |

b. Income tax benefit (expense)

The details of income tax benefit (expense) are as follows:

Income tax benefit (expense), net

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

b. Manfaat (beban) pajak penghasilan (lanjutan)

b. Income tax benefit (expense) (continued)

Penghitungan pajak penghasilan badan adalah sebagai berikut:

The calculation of corporate income tax is as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|--|---|--------------------|--|
| | 2018 | 2017 | |
| Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain | 19.527.115 | 13.689.782 | Profit before tax per statement of profit or loss and other comprehensive income |
| Perbedaan tetap | | | Permanent differences |
| Beban yang tidak dapat dikurangkan | 1.035.526 | 4.869.242 | Non-deductible expenses |
| Pendapatan yang telah dikenakan pajak final: | | | Income subjected to final tax: |
| Penghasilan bunga | (4.750.942) | (6.201.450) | Interest income |
| Penghasilan sewa | (340.644) | (250.721) | Rent income |
| Perbedaan temporer | | | Temporary differences |
| Penyisihan atas imbalan kerja | 20.209.965 | 17.342.496 | Provision for employee benefits |
| Penyisihan tunjangan hari raya karyawan | 16.825.076 | 16.585.593 | Provision for cost employee benefits |
| Amortisasi biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan | 7.186.384 | 9.263.296 | Amortization of deferred renovation costs of rented buildings |
| Amortisasi beban ditangguhkan | (1.052.616) | (2.168.368) | Amortization of deferred charges |
| Penyusutan aset tetap | 282.604 | 277.340 | Depreciation of fixed assets |
| Aset sewa pembiayaan | (342.112) | 325.888 | Assets under finance leases |
| Penghasilan kena pajak | 58.580.356 | 53.733.098 | Taxable income |
| Beban pajak penghasilan - kini | (14.645.088) | (13.433.274) | Income tax expense - current |
| Dikurangi pajak dibayar di muka: | | | Less prepaid taxes: |
| Pajak penghasilan pasal 23 | 268.516 | 415.684 | Income tax article 23 |
| Pajak penghasilan pasal 25 | 9.873.984 | 7.240.361 | Income tax article 25 |
| Total pajak dibayar di muka | 10.142.500 | 7.656.045 | Total prepaid taxes |
| Utang pajak penghasilan badan | (4.502.588) | (5.777.229) | Corporate income tax payable |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

16. TAXATION (continued)

b. Manfaat (beban) pajak penghasilan (lanjutan)

b. Income tax benefit (expense) (continued)

Rekonsiliasi antara manfaat (beban) pajak penghasilan yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atas laba sebelum pajak dan beban pajak penghasilan sebagaimana disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the income tax benefit (expense) calculated by applying the applicable tax rate to the profit before tax and the income tax expense as shown in the statement of profit or loss and other comprehensive income, is as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|--|---|-------------------|--|
| | 2018 | 2017 | |
| Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain | 19.527.115 | 13.689.782 | <i>Profit before tax per statements of profit or loss and other comprehensive income</i> |
| Beban pajak penghasilan dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku | (4.881.778) | (3.422.446) | <i>Income tax expense calculated at applicable tax rate</i> |
| Pengaruh pajak atas beda tetap | 1.014.015 | 395.733 | <i>Tax effect on permanent differences</i> |
| Penyesuaian atas pajak penghasilan tangguhan tahun sebelumnya | - | 26.571.371 | <i>Adjustment in respect of deferred income tax of the previous years</i> |
| Total | (3.867.763) | 23.544.658 | Total |

Tarif tunggal pajak penghasilan badan adalah 25%.

The single rate for corporate income tax is 25%.

Perusahaan akan melaporkan penghasilan kena pajak dan manfaat (beban) pajak penghasilan tahun berjalan untuk tahun 2017, dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan Badan ke Kantor Pajak.

The Company will report taxable income and current income tax benefit (expense) for 2017, in its income tax return to be submitted to the Tax Office.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

16. PERPAJAKAN (lanjutan)

c. Aset/(liabilitas) pajak tangguhan

Mutasi atas aset/(liabilitas) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

| | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss | Dikreditkan ke Penghasilan Lain/ Credited to Other Comprehensive Income | Penyesuaian atas Pajak Tangguhan Tahun Sebelumnya/ Adjustment in Respect of Deferred Income Tax of Previous Years | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | |
|---|--|---|---|---|----------------------------------|---|
| Liabilitas imbalan kerja | 157.809.059 | 5.052.491 | 7.511.400 | - | 170.372.950 | Employee benefits liability |
| Penyisihan tunjangan hari raya | - | 4.206.269 | - | - | 4.206.269 | Provisions for cost employment benefits |
| Biaya renovasi dan restorasi bangunan sewa ditangguhkan | (61.429.493) | 1.796.596 | - | - | (59.632.897) | Deferred renovation and restoration costs of rented buildings |
| Aset tetap | (32.627.966) | 70.651 | - | - | (32.557.315) | Fixed assets |
| Beban ditangguhkan | (14.965.022) | (263.154) | - | - | (15.228.176) | Deferred charges |
| Aset sewa pembiayaan | (185.405) | (85.528) | - | - | (270.933) | Assets under finance leases |
| Total | 48.601.173 | 10.777.325 | 7.511.400 | - | 66.889.898 | Total |

16. TAXATION (continued)

c. Deferred tax assets/(liabilities)

The movement of deferred tax assets/(liabilities) are as follows:

| | 31 Desember 2016/ December 31, 2016 | Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss | Dikreditkan ke Penghasilan Lain/ Credited to Other Comprehensive Income | Penyesuaian atas Pajak Tangguhan Tahun Sebelumnya/ Adjustment in Respect of Deferred Income Tax of Previous Years | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|---|--|---|---|---|--|---|
| Liabilitas imbalan kerja | 125.467.269 | 16.755.027 | 15.586.763 | - | 157.809.059 | Employee benefits liability |
| Biaya renovasi dan restorasi bangunan sewa ditangguhkan | (101.044.454) | 3.328.614 | - | 36.286.347 | (61.429.493) | Deferred renovation and restoration costs of rented buildings |
| Aset tetap | (33.419.018) | (1.381.760) | - | 2.172.812 | (32.627.966) | Fixed assets |
| Beban ditangguhkan | (12.724.746) | (2.240.276) | - | - | (14.965.022) | Deferred charges |
| Aset sewa pembiayaan | (498.533) | 313.128 | - | - | (185.405) | Assets under finance leases |
| Total | (22.219.482) | 16.774.733 | 15.586.763 | 38.459.159 | 48.601.173 | Total |

17. BEBAN AKRUAL

Beban akrual terdiri dari:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--------------------------|----------------------------------|--|----------------------------------|
| Sewa | 33.042.448 | 36.892.154 | Rent |
| Jasa waralaba | 25.337.851 | 29.068.736 | Franchise fees |
| Listrik, air dan telepon | 20.332.146 | 18.963.740 | Electricity, water and telephone |
| Tunjangan hari raya | 16.825.074 | - | Employee benefit |
| Service charges | 1.323.078 | 1.701.960 | Service charges |
| Total | 96.860.597 | 86.626.590 | Total |

17. ACCRUED EXPENSES

Accrued expenses consist of:

18. LIABILITAS JANGKA PENDEK LAINNYA

Liabilitas jangka pendek lainnya merupakan utang dividen dan liabilitas atas transaksi operasional lain-lain pada gerai restoran.

18. OTHER CURRENT LIABILITIES

Other current liabilities represents dividend payable and other liabilities related to the daily operational transactions in restaurants.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

19. UTANG SEWA PEMBIAYAAN

Perusahaan mengadakan beberapa perjanjian sewa pembiayaan kendaraan bermotor dengan PT Bumiputera BOT-Finance dan PT ORIX Indonesia Finance, dengan jangka waktu sewa berkisar antara 2 sampai dengan 3 tahun dan dilunasi melalui angsuran bulanan. Semua perjanjian ini memberikan batasan-batasan tertentu bagi Perusahaan, di antaranya, batasan untuk memindahkan, menjual, menjaminkan, menyewakan atau dengan cara apapun melepaskan/menyerahkan kendaraan bermotor kepada pihak ketiga.

19. OBLIGATIONS UNDER FINANCE LEASES

The Company has several finance leases agreements of motor vehicles with PT Bumiputera BOT-Finance and PT ORIX Indonesia Finance, with lease terms ranging from 2 to 3 years and are being repaid through monthly installments. These agreements include certain requirements to the Company, such as limitations to transfer, sell, guarantee, lease or in any way to dispose/hand-over the motor vehicles to third parties.

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|--|--|--|
| Pembayaran minimum utang sewa pembiayaan | 1.510.647 | 1.622.885 | <i>Minimum payment of obligations under finance leases</i> |
| Dikurangi beban bunga masa depan | (28.927) | (41.441) | <i>Less future imputed interest charges</i> |
| Nilai kini atas pembayaran minimum utang sewa pembiayaan | 1.481.720 | 1.581.444 | <i>Present value of minimum payment of obligations under finance leases</i> |
| Dikurangi bagian lancar | (1.076.711) | (1.138.503) | <i>Less of current maturities</i> |
| Utang sewa pembiayaan, setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun | 405.009 | 442.941 | <i>Obligations under finance leases, net of current maturities</i> |

Suku bunga atas fasilitas sewa pembiayaan pada tahun 2018 berkisar dari 8,76% sampai dengan 10,00% (2017: 8,76% sampai dengan 10,00%).

Interest rates of obligations under finance leases facility in 2018 are ranging from 8.76% to 10.00% (2017: 8.76% to 10.00%)

Gabungan jadwal pelunasan utang sewa pembiayaan adalah sebagai berikut:

The combined repayment schedules of obligations under finance leases are as follows:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--------------|--|--|--------------|
| <u>Tahun</u> | | | <u>Year</u> |
| 2018 | 956.625 | 1.138.503 | 2018 |
| 2019 | 525.095 | 442.941 | 2019 |
| Total | 1.481.720 | 1.581.444 | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

Perusahaan mengadakan beberapa perjanjian pembiayaan konsumen kendaraan bermotor dengan PT Toyota Astra Financial Services, dengan jangka waktu sewa selama 2 tahun dan dilunasi melalui angsuran bulanan. Semua perjanjian ini memberikan batasan-batasan tertentu bagi Perusahaan, di antaranya, mendapatkan persetujuan tertulis dari PT Toyota Astra Financial Services untuk meminjamkan, menyewakan, menjual, mengalihkan atau dengan cara lain melepaskan kendaraan bermotor dengan menjaminkan kembali secara fidusia atau kepentingan jaminan lainnya.

20. OBLIGATIONS UNDER CONSUMER FINANCE LOANS

The Company has several consumer finance loans agreements of motor vehicles with PT Toyota Astra Financial Services, with lease terms of 2 years and are being repaid through monthly installments. These agreements include certain requirements to the Company, such as, obtaining written consent from PT Toyota Astra Financial Services to lend, rent, sell, transfer or in any way to dispose or pledge the motor vehicles through fiduciary transfer or any other form of collateral.

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--|--|--|--|
| Pembayaran minimum utang pembiayaan konsumen | 5.281.487 | 4.633.768 | <i>Minimum payment of obligations under consumer finance loans</i> |
| Dikurangi beban bunga masa depan | (201.040) | (180.851) | <i>Less future imputed interest charges</i> |
| Nilai kini atas pembayaran minimum utang pembiayaan konsumen | 5.080.447 | 4.452.917 | <i>Present value of minimum payment of obligations under consumer finance loans</i> |
| Dikurangi bagian lancar | (4.909.605) | (4.256.851) | <i>Less of current maturities</i> |
| Utang pembiayaan konsumen, setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun | 170.842 | 196.066 | <i>Obligations under consumer finance loans, net of current maturities</i> |

Suku bunga atas fasilitas pembiayaan konsumen pada tahun 2018 berkisar dari 8,60% sampai dengan 11,66% (2017: 8,61% sampai dengan 11,76%).

Interest rates of consumer finance facility in 2018 are ranging from 8.60% to 11.66% (2017: 8.61% to 11.76%).

Gabungan jadwal pelunasan utang pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

The combined repayment schedules of obligations under consumer finance loans are as follows:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--------------|--|--|--------------|
| <u>Tahun</u> | | | <u>Year</u> |
| 2018 | 4.567.014 | 4.256.851 | 2018 |
| 2019 | 504.997 | 196.066 | 2019 |
| 2020 | 8.436 | - | 2020 |
| Total | 5.080.447 | 4.452.917 | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

21. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Perusahaan telah mencatat liabilitas atas manfaat pasti tanpa iuran untuk seluruh karyawan tetap sehubungan dengan Undang-undang No. 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan berdasarkan kebijakan dan praktik internal sesuai dengan PSAK 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja".

Perusahaan mengakui penyisihan untuk imbalan kerja karyawan untuk periode yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017 ditentukan berdasarkan penilaian dari laporan aktuarial independen PT Binaputera Jaga Hikmah, sebagaimana disebutkan dalam laporannya masing-masing tanggal 23 April 2018 dan 12 Maret 2018, menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Asumsi-asumsi utama yang digunakan dalam laporan tersebut antara lain adalah sebagai berikut:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 |
|--------------------------|--|
| Tingkat diskonto | : 7,39% per tahun/per annum |
| Tingkat kenaikan gaji | : 10% per tahun/per annum |
| Tabel kematian | : TMI-III - 2011 |
| Tingkat pengunduran diri | : 18-29 tahun/years = 10% |
| | 30-39 tahun/years = 5% |
| | 40-44 tahun/years = 3% |
| | 45-49 tahun/years = 2% |
| | 50-54 tahun/years = 1% |
| | 55 tahun/years = 0% |

Perubahan kewajiban imbalan kerja jangka panjang

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 |
|--|--|
| Saldo awal | 593.543.480 |
| Beban imbalan kerja | 24.420.339 |
| Imbalan yang dibayarkan | (4.210.372) |
| Rugi pengukuran kembali atas program imbalan pasti yang diakui sebagai penghasilan komprehensif lain | |
| Perubahan aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan | (8.988.673) |
| Penyesuaian pengalaman | 39.034.271 |
| Saldo akhir | 643.799.045 |

21. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

The Company has provided non-contributory defined benefit liabilities covering all of its eligible permanent employees in accordance with the requirements of Labor Law No. 13 year 2003 based on existing relevant internal policies and practices, in accordance with PSAK 24 (Revised 2013), "Employee Benefits".

The Company provided provision for employee benefits for the period ended March 31, 2018 and December 31, 2017 which were determined based on the actuarial reports of PT Binaputera Jaga Hikmah, an independent actuary, as set out in their reports dated April 23, 2018 and March 12, 2018, respectively, using the "Projected Unit Credit" method.

The key assumptions used for the said reports are as follows:

| | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|---------------------------|--|----------------------|
| 7,27% per tahun/per annum | : | Discount rate |
| 10% per tahun/per annum | : | Salary increase rate |
| TMI-III - 2011 | : | Mortality table |
| 18-29 tahun/years = 10% | : | Resignation rate |
| 30-39 tahun/years = 5% | | |
| 40-44 tahun/years = 3% | | |
| 45-49 tahun/years = 2% | | |
| 50-54 tahun/years = 1% | | |
| 55 tahun/years = 0% | | |

Changes in long-term benefit obligations

| | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--------------------|--|--|
| | 458.483.019 | Beginning balance |
| | 87.651.043 | Employee benefits expenses |
| | (14.937.634) | Benefits paid |
| | | Remeasurement loss on defined benefit plans recognized as other comprehensive income |
| | 75.573.001 | Actuarial changes arising from changes in financial assumptions |
| | (13.225.949) | Experience adjustments |
| Saldo akhir | 593.543.480 | Ending balance |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
 Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
 (Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
 Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 As of March 31, 2018
 and for the three months period ended
 (Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
 Unless Otherwise Stated)

21. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)

21. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)

Beban imbalan kerja

Employee benefits expenses

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|----------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|
| | 2018 | 2017 | |
| Biaya jasa kini | 13.670.948 | 11.555.323 | Current service cost |
| Beban bunga | 10.749.391 | 9.719.840 | Interest cost |
| Beban imbalan kerja | 24.420.339 | 21.275.163 | Employee benefits expenses |

Analisa sensitivitas terhadap asumsi utama yang digunakan dalam menentukan kewajiban imbalan kerja pada tanggal 31 Maret 2018 adalah sebagai berikut:

Sensitivity analysis to the key assumptions used in determining employee benefits obligations as of March 31, 2018 is as follows:

| Asumsi Utama | Kenaikan/(Penurunan)/ Increase/(Decrease) | (Penurunan)/Kenaikan Liabilitas Imbalan Kerja Neto/ (Decrease)/Increase in the Net Employee Benefits Liability | Key Assumptions |
|-------------------------------|--|---|-----------------------------|
| Tingkat diskonto tahunan | 1%/(1%) | (63.515.733)/75.245.336 | Annual discount rate |
| Tingkat kenaikan gaji tahunan | 1%/(1%) | 72.587.826/(62.658.749) | Annual salary increase rate |

Analisa sensitivitas di atas dihitung menggunakan metode deterministik atas pengaruh terhadap kewajiban imbalan kerja sebagai hasil dari perubahan yang beralasan atas asumsi utama yang mungkin terjadi pada tanggal pelaporan.

The sensitivity analysis above has been determined based on a method that deterministic the impact on benefit obligation as a result of reasonable changes in key assumptions occurring at the end of the reporting period.

Pembayaran kontribusi yang diharapkan dari kewajiban imbalan kerja pada periode mendatang adalah sebagai berikut: (tidak diaudit)

The following payments are expected contributions to the benefits obligation in future years: (unaudited)

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|--------------------------|----------------------------------|--|---------------------------|
| Dalam 12 bulan mendatang | 18.683.888 | 15.927.005 | Within the next 12 months |
| Antara 1 sampai 2 tahun | 16.692.171 | 18.722.360 | Between 1 and 2 years |
| Antara 2 sampai 5 tahun | 92.838.012 | 87.102.098 | Between 2 and 5 years |
| Di atas 5 tahun | 15.554.891.372 | 14.616.698.320 | Beyond 5 years |
| Total | 15.683.105.443 | 14.738.449.783 | Total |

Durasi rata-rata dari kewajiban imbalan kerja pada tanggal 31 Maret 2018 adalah 22,58 tahun (2017: 22,75 tahun).

The average duration of the benefits obligation at March 31, 2018 was 22.58 years (2017: 22.75 years).

Pada tanggal 31 Maret 2018, liabilitas imbalan kerja atas karyawan tetap yang telah mencapai usia pensiun sebesar Rp37.692.755 (31 Desember 2017: Rp37.692.755) dicatat dalam akun "Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek".

As of March 31, 2018, employee benefits liability for permanent employees who have reached pension age amounting to Rp37,692,755 (December 31, 2017: Rp37,692,755) was presented in "Short-term Employee Benefits Liability" account.

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan untuk imbalan kerja untuk seluruh karyawan telah cukup sesuai dengan yang disyaratkan oleh Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Management believes that the provision for employee benefits is sufficient to cover the requirements of Labor Law No. 13/2003.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

22. UTANG OBLIGASI, NETO

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 |
|--|--|
| Utang obligasi | 200.000.000 |
| Biaya emisi obligasi yang belum diamortisasi | (2.211.608) |
| Neto | 197.788.392 |

22. BONDS PAYABLE, NET

| | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|-------------|--|---|
| | 200.000.000 | <i>Bonds payable</i> |
| | (2.339.610) | <i>Unamortized bonds issuance costs</i> |
| Neto | 197.660.390 | Net |

Pada tanggal 26 dan 27 Oktober 2016, Perusahaan telah menawarkan kepada masyarakat Obligasi II tanpa hak konversi dengan tingkat suku bunga tetap dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp200.000.000. Perusahaan memperoleh peringkat "idAA", dari Pefindo, yang mencerminkan kemampuan Perusahaan yang sangat kuat untuk memenuhi liabilitas keuangan jangka panjangnya pada saat jatuh tempo.

On October 26 and 27, 2016, the Company offered to the public non-convertible, fixed rate Bonds II with a total face value of Rp200,000,000. In connection with the said bond offering, the Company obtained a rating of "idAA", from Pefindo, which reflects the Company's strong capability to settle its long-term financial liabilities as they mature.

Obligasi II tersebut, yang akan jatuh tempo dalam waktu lima tahun pada tanggal 1 November 2021 dikenakan tingkat bunga tetap sebesar 8,50% per tahun yang dibayarkan setiap kuartal. Wali Amanat dari Obligasi II ini adalah PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, pihak ketiga.

The said Bonds II, which will mature in five years on November 1, 2021, are subject to fixed interest rate of 8.50% per annum which are being paid on quarterly basis. The trustee or "Wali Amanat" of these Bonds II is PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, a third party.

Pada tanggal 31 Maret 2018, utang bunga atas Obligasi II sebesar Rp2.833.333 (31 Desember 2017 : Rp2.833.333) disajikan sebagai bagian dari liabilitas jangka pendek.

As of March 31, 2018, accrued interest on Bonds II amounting to Rp2,833,333 (December 31, 2017: Rp2,833,333) is presented as part of current liabilities.

Beban bunga atas Obligasi II untuk periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2018 adalah sebesar Rp4.380.751 (2017: Rp4.370.017), disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Keuangan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Interest expense of Bonds II for the three months period ended March 31, 2018 amounting to Rp4,380,751 (2017: Rp 4,370,017) is presented as part of "Finance Costs" account in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Hasil penerimaan atas penerbitan Obligasi II tersebut di atas terutama digunakan untuk membiayai pengembangan gerai-gerai baru dan renovasi gerai-gerai yang sudah ada, pengembangan gudang, peremajaan armada distribusi, dan renovasi kantor regional Perusahaan.

The proceeds from the above-mentioned Bonds II are mainly used to finance the development of new outlets and renovation of existing outlets, development of warehouse, replacement of distribution fleet, and renovation of the Company's regional offices.

Berdasarkan persyaratan-persyaratan dalam perjanjian Obligasi II, Perusahaan diharuskan untuk memenuhi persyaratan-persyaratan tertentu yang telah disepakati, yang mencakup persyaratan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu dan untuk transaksi tertentu harus mendapatkan persetujuan tertulis dari Wali Amanat.

Under the terms of the covering Bonds II agreements, the Company is required to comply with certain agreed restrictive covenants, which include the requirements to maintain certain financial ratios and to obtain prior written approval from the trustee or "Wali Amanat" with respect to certain transactions.

**PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)**

22. UTANG OBLIGASI, NETO (lanjutan)

**Obligasi Fast Food Indonesia II Tahun 2016
("Obligasi II") (lanjutan)**

Obligasi II tersebut tidak dijamin dengan jaminan khusus, tetapi Obligasi II tersebut dijamin dengan seluruh aset Perusahaan, kecuali aset Perusahaan yang telah dijamin secara khusus kepada kreditor-kreditor lainnya.

Pada tanggal 31 Maret 2018, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa Perusahaan mematuhi persyaratan-persyaratan yang ada dalam perjanjian Obligasi II. Manajemen Perusahaan menyatakan bahwa dalam periode pelaporan sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan, Perusahaan tidak pernah mengalami gagal bayar atas bunga yang telah jatuh tempo.

Dalam Surat Pefindo No. RC-573/PEF-DIR/VII/2017 tanggal 10 Juli 2017, Pefindo telah menetapkan peringkat "idAA" terhadap Obligasi II Perusahaan untuk periode 7 Juli 2017 sampai dengan 1 Juli 2018.

Dalam Surat Pefindo No. RC-574/PEF-DIR/VII/217 tanggal 10 Juli 2017, Pefindo telah menetapkan kembali peringkat "idAA" terhadap Perusahaan untuk periode 7 Juli 2017 sampai dengan 1 Juli 2018.

23. MODAL SAHAM

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, rincian pemegang saham Perusahaan dan kepemilikan sahamnya masing-masing adalah sebagai berikut:

| | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Jumlah Saham/ Number of Shares | Total Nominal/ Nominal Value | |
|---|--|---|---|--|
| PT Gelael Pratama | 43,84% | 874.668.855 | 87.466.885 | PT Gelael Pratama |
| PT Indoritel Makmur Internasional Tbk | 35,84% | 715.057.746 | 71.505.775 | PT Indoritel Makmur Internasional Tbk |
| Masyarakat (masing-masing di bawah 5%) | 20,32% | 405.411.978 | 40.541.198 | Public (each less than 5%) |
| Total | 100,00% | 1.995.138.579 | 199.513.858 | Total |

22. BONDS PAYABLE, NET (continued)

**Obligasi Fast Food Indonesia II Tahun 2016
("Bonds II") (continued)**

Bonds II are not secured by specific security, however, Bonds II are secured by all of the Company's assets, except for those that have been used to secure liabilities to other creditors.

As of March 31, 2018, the Company's management believes that the Company is in compliance with the restrictive covenants under the terms of Bonds II agreements. The Company's management declares that during the reporting periods and up to the date of the completion of the financial statements, the Company has never defaulted on interest that fell due.

In Pefindo Letter No. RC-573/PEF-DIR/VII/2017, dated July 10, 2017, Pefindo has assigned a rating of "idAA" for Bonds II for the period from July 7, 2017 to July 1, 2018.

In Pefindo Letter No. RC-574/PEF-DIR/VII/217, dated July 10, 2017, Pefindo has reassigned a rating of "idAA" for the Company for the period from July 7, 2017 to July 1, 2018.

23. SHARE CAPITAL

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, the details of the Company's shareholders and their respective share ownerships are as follows:

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

23. MODAL SAHAM (lanjutan)

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, tidak ada Komisaris maupun Direksi Perusahaan yang memiliki saham Perusahaan.

Pengelolaan modal

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Perusahaan dipersyaratkan oleh Undang-undang Perseroan Terbatas No. 40 Tahun 2007 untuk berkontribusi sampai dengan 20% dari modal saham diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut akan dipertimbangkan oleh Perusahaan dalam Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham berikutnya (Catatan 24).

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses selama periode penyajian.

Kebijakan Perusahaan adalah mempertahankan struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

23. SHARE CAPITAL (continued)

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, none of the Company's Commissioners or Directors owns shares of the Company.

Capital management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Company is also required by the Limited Liability Company Law No. 40 Year 2007 to contribute to and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches at least 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements will be considered by the Company in their next Annual General Meeting of Shareholders (Note 24).

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes during the years presented.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

24. SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN
PENGGUNAANNYA DAN DIVIDEN

Berdasarkan Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham tanggal 8 Juni 2017 yang telah diaktakan dengan Akta Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., No. 52 tanggal 8 Juni 2017 para pemegang saham menyetujui penambahan cadangan umum atas saldo laba sebesar Rp863.028 menjadi Rp14.030.333, serta pembagian dividen kas sebesar Rp49.878.464 atau Rp25 (angka penuh) per saham yang diambil dari laba tahun berjalan 2016.

24. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS AND
DIVIDENDS

Based on the Annual General Meeting of Shareholders, held on June 8, 2017, which minutes was covered by Notarial Deed No. 52 of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., dated June 8, 2017, the shareholders approved additional appropriation of retained earnings for general reserve amounting to Rp863,028 to become Rp14,030,333, and the distribution of cash dividends of Rp49,878,464 or Rp25 (full amount) per share, which was taken from the profit for the year 2016.

25. PENDAPATAN

Rincian pendapatan adalah sebagai berikut:

25. REVENUE

The details of revenue are as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|-------------------------|---|----------------------|-------------------------|
| | 2018 | 2017 | |
| Pihak ketiga | | | Third parties |
| Makanan dan minuman | 1.315.283.466 | 1.185.643.458 | Foods and beverages |
| Penjualan konsinyasi CD | 14.720.991 | 12.993.987 | Sales of CD consignment |
| Jasa layanan antar | 3.734.740 | 6.170.818 | Delivery service |
| Total | 1.333.739.197 | 1.204.808.263 | Total |

Selama periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2018 dan 2017, tidak ada pendapatan dari pelanggan secara individual yang melebihi 10% dari total pendapatan.

During the three months period ended March 31, 2018 and 2017, there were no revenue from individual customers with annual cumulative amount in excess of 10% of total revenue.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

26. BEBAN POKOK PENJUALAN

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|------------------------------|---|--------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Saldo awal persediaan | 163.729.426 | 176.861.641 |
| Pembelian | 523.845.482 | 462.509.029 |
| Barang tersedia untuk dijual | 687.574.908 | 639.370.670 |
| Saldo akhir persediaan | (178.597.669) | (183.547.244) |
| Beban pokok penjualan | 508.977.239 | 455.823.426 |

Beban pokok penjualan meliputi pemakaian persediaan bahan baku, makanan dan minuman, dan bahan pembungkus.

Selama periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2018 dan 2017, tidak ada pembelian dari pemasok secara individual yang melebihi 10% dari total pendapatan.

27. PENGHASILAN DAN BEBAN OPERASI

a) Rincian beban penjualan dan distribusi adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|--|---|--------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Gaji | 192.876.637 | 180.084.413 |
| Sewa | 104.178.731 | 94.950.586 |
| Jasa waralaba | 90.574.461 | 81.815.520 |
| Promosi dan penjualan | 68.671.541 | 60.981.785 |
| Listrik, telepon dan air | 53.543.217 | 49.132.473 |
| Penyusutan dan amortisasi | 49.054.237 | 43.936.955 |
| Perbaikan dan perawatan | 17.547.694 | 12.545.500 |
| Pengangkutan | 16.402.227 | 14.400.610 |
| Imbalan kerja karyawan | 13.115.509 | 11.972.433 |
| Perjalanan | 5.627.916 | 9.230.678 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10.000.000) | 46.631.431 | 44.203.027 |
| Total | 658.223.601 | 603.253.980 |

26. COST OF GOODS SOLD

The details of cost of goods sold are as follows:

| |
|----------------------------------|
| Beginning balance of inventories |
| Purchases |
| Inventories available for sale |
| Ending balance of inventories |
| Cost of goods sold |

Cost of goods sold represents consumption of raw materials, food and beverages, and packing materials.

During the three months period ended March 31, 2018 and 2017, there were no purchases from individual suppliers with annual cumulative amount in excess of 10% of total revenue.

27. OPERATING INCOME AND EXPENSES

a) The details of selling and distribution expenses are as follows:

| |
|----------------------------------|
| Salaries |
| Rent |
| Franchise fees |
| Promotion and sales |
| Electricity, telephone and water |
| Depreciation and amortization |
| Repair and maintenance |
| Transportation |
| Employee benefits |
| Travelling |
| Others (each below Rp10,000,000) |
| Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

27. PENGHASILAN DAN BEBAN OPERASI
(lanjutan)

27. OPERATING INCOME AND EXPENSES
(continued)

b) Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

b) The details of general and administrative expenses are as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|--|---|--------------------|----------------------------------|
| | 2018 | 2017 | |
| Gaji | 99.330.320 | 84.792.803 | Salaries |
| Penyusutan dan amortisasi | 8.044.174 | 7.357.910 | Depreciation and amortization |
| Imbalan kerja karyawan | 7.094.458 | 5.637.224 | Employee benefits |
| Pengangkutan | 7.046.084 | 7.444.993 | Transportation |
| Perjalanan | 6.416.894 | 7.958.617 | Travelling |
| Administrasi | 6.130.703 | 4.719.755 | Administration |
| Sewa | 4.140.214 | 3.688.516 | Rent |
| Listrik, telepon dan air | 3.628.766 | 3.690.567 | Electricity, telephone and water |
| Perbaikan dan perawatan | 3.530.775 | 6.332.485 | Repair and maintenance |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10.000.000) | 5.363.701 | 5.147.595 | Others (each below Rp10,000,000) |
| Total | 150.726.089 | 136.770.465 | Total |

c) Rincian beban operasi lainnya adalah sebagai berikut:

c) The details of other operating expenses are as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | |
|--|---|------------------|--|
| | 2018 | 2017 | |
| Kerugian penghapusan biaya renovasi bangunan sewa ditangguhkan | 1.169.667 | 879.477 | Loss on disposal of deferred renovation cost of rented buildings |
| Kerugian penghapusan biaya initial fee ditangguhkan | 723.682 | - | Loss on disposal of deferred initial fee |
| Rugi atas penjualan aset tetap (Catatan 9) | 70.513 | 59.101 | Loss on sales of fixed assets (Note 9) |
| Rugi kurs operasi, neto | - | 229.160 | Operating foreign exchange loss, net |
| Lain-lain | 669.455 | 577.494 | Others |
| Total | 2.633.317 | 1.745.232 | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

27. PENGHASILAN DAN BEBAN OPERASI
(lanjutan)

d) Rincian penghasilan operasi lain adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|---|---|------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Penghasilan atas jasa manajemen (Catatan 29) | 2.505.133 | 2.349.151 |
| Penghasilan atas penjualan barang bekas | 1.308.031 | 919.146 |
| Promosi bersama | 99.960 | 195.390 |
| Sewa | | |
| Laba kurs operasi, neto | 39.453 | - |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000) | 2.173.140 | 1.434.446 |
| Total | 6.125.717 | 4.898.133 |

27. OPERATING INCOME AND EXPENSES
(continued)

d) The details of other operating income are as follows:

| |
|--|
| Income from management services (Note 29) |
| Income from sales of used items |
| Joint promotion |
| Rent |
| Operating foreign exchange gain, net |
| Others (each below Rp1,000,000) |
| Total |

28. LABA PER SAHAM DASAR

Labanya per saham dasar adalah sebagai berikut:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | |
|---|---|---------------|
| | 2018 | 2017 |
| Labanya tahun berjalan | 15.659.352 | 37.234.440 |
| Rata-rata tertimbang jumlah saham biasa (lembar saham) | 1.995.138.579 | 1.995.138.579 |
| Labanya per saham dasar (angka penuh) | 8 | 19 |

28. BASIC EARNINGS PER SHARE

Basic earnings per share are as follows:

| |
|--|
| Profit for the year |
| Weighted average number of ordinary shares (number of shares) |
| Basic earnings per share (full amount) |

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017 dan oleh karenanya, labanya per saham dilusian tidak dihitung dan disajikan pada laporan labanya rugi dan penghasilan komprehensif lain.

The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares as of March 31, 2018 and December 31, 2017 and accordingly, no diluted earnings per share is calculated and presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan usaha normalnya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak berelasi.

- a) Rincian piutang lain-lain - pihak berelasi (Catatan 5) adalah sebagai berikut:

| | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | | Persentase dari Total Aset/ Percentage to Total Assets | |
|--|------------------------------|-------------------|------------------------------|--|---|------------------------------|
| | | | | | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> | | | | | | |
| PT Indofood Asahi | | | | | | |
| Sukses Beverages | 31.406.762 | 41.676.161 | | | 1,12% | 1,52% |
| PT Gelael Indotim | 32.078.584 | 26.552.779 | | | 1,15% | 0,97% |
| PT Gelael Lampung | 10.924.825 | 10.852.625 | | | 0,39% | 0,40% |
| PT Gelael Supermarket | 3.204.769 | 3.312.678 | | | 0,11% | 0,12% |
| PT Jagonya Musik dan Sport Indonesia | 1.908.682 | 1.590.204 | | | 0,07% | 0,06% |
| PT Aneka Satwitra Sari Food | 799.412 | 841.381 | | | 0,03% | 0,03% |
| Total | 80.323.034 | 84.825.828 | | | 2,87% | 3,10% |

Perusahaan memberikan jasa manajemen kepada PT Gelael Indotim dan PT Gelael Lampung. Total penghasilan yang diterima Perusahaan dari jasa tersebut periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2018 adalah masing-masing sebesar Rp1.830.546 dan Rp674.587 (2017: Rp1.710.168 dan Rp638.983), disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan Operasi Lain" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan menerima insentif dari PT Indofood Asahi Sukses Beverages untuk promosi bersama.

Perusahaan juga melakukan transaksi lain dengan pihak-pihak tersebut, seperti penggantian beban dan biaya lainnya.

Piutang lain-lain - pihak berelasi tidak dibebani bunga dan tidak memiliki jadwal pelunasan yang pasti.

- b) Pada tahun 2015, Perusahaan memberikan uang muka sebesar Rp10.000.000 kepada PT Serge Retailindo untuk memperoleh hak prioritas dalam memilih unit dalam proyek mal yang akan dibangun dan dikembangkan oleh PT Serge Retailindo, dan disajikan sebagai bagian dari akun "Aset Tidak Lancar Lainnya". Uang muka tersebut akan dikompensasi dengan biaya sewa atau harga jual beli atas unit yang akan dipilih (Catatan 13).

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY

In the ordinary course of business, the Company enters into transactions with related parties.

- a) The details of other receivables - related parties (Note 5) are as follows:

| | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | | Persentase dari Total Aset/ Percentage to Total Assets | |
|---|------------------------------|--|------------------------------|--|---|------------------------------|
| | | | | | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 |
| <u>Entities controlled by or associates of parties that have significant influence over the Company</u> | | | | | | |
| PT Indofood Asahi | | | | | | |
| Sukses Beverages | | | | | 1,12% | 1,52% |
| PT Gelael Indotim | | | | | 1,15% | 0,97% |
| PT Gelael Lampung | | | | | 0,39% | 0,40% |
| PT Gelael Supermarket | | | | | 0,11% | 0,12% |
| PT Jagonya Musik dan Sport Indonesia | | | | | 0,07% | 0,06% |
| PT Aneka Satwitra Sari Food | | | | | 0,03% | 0,03% |
| Total | | | | | 2,87% | 3,10% |

The Company provides management services to PT Gelael Indotim and PT Gelael Lampung. Total income earned by the Company for three months period ended March 31, 2018 amounting to Rp1,830,546 and Rp674,587 (2017: Rp1,710,168 and Rp638,983), respectively, are presented as part of "Other Operating Income" account in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

The Company receives incentive from PT Indofood Asahi Sukses Beverages for joint promotion.

The Company also has other transactions with the respective parties, such as reimbursements of expenses and other charges.

Other receivables - related parties are non-interest bearing and have no fixed repayment schedule.

- b) In 2015, the Company provided advance amounting to Rp10,000,000 to PT Serge Retailindo to obtain priority right to choose retail space in a mall project which will be constructed and developed by PT Serge Retailindo. The advance is presented as part of "Other Non-current Assets" account. Such advance will be compensated with rental fee or sale and purchase price of the selected unit (Note 13).

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY (continued)

c) Rincian utang usaha - pihak berelasi (Catatan 14) adalah sebagai berikut:

c) The details of trade payables - related parties (Note 14) are as follows:

| | | | Persentase dari Total Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities | | |
|--|------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|---|
| | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> | | | | | <u>Entities controlled by or associates of parties that have significant influence over the Company</u> |
| PT Jagonya Musik dan Sport Indonesia | 33.290.631 | 38.193.092 | 2,21% | 2,62% | PT Jagonya Musik dan Sport Indonesia |
| PT Buana Distrindo | 14.765.188 | 18.095.818 | 0,98% | 1,24% | PT Buana Distrindo |
| PT Salim Ivomas Pratama Tbk | 5.329.020 | 7.641.503 | 0,35% | 0,52% | PT Salim Ivomas Pratama Tbk |
| PT Swasembada Organik | 3.252.455 | 3.275.538 | 0,22% | 0,22% | PT Swasembada Organik |
| PT Finindo Foods Indonesia | 2.995.909 | 4.619.240 | 0,20% | 0,32% | PT Finindo Foods Indonesia |
| PT Indomarco Adi Prima | 2.976.134 | 4.947.436 | 0,20% | 0,34% | PT Indomarco Adi Prima |
| PT Indofood Sukses Makmur Tbk | 1.487.778 | 1.475.118 | 0,10% | 0,10% | PT Indofood Sukses Makmur Tbk |
| PT Gelael Supermarket | 313.883 | 474.680 | 0,02% | 0,03% | PT Gelael Supermarket |
| PT Gelael Indotim | 61.908 | 66.590 | 0,00% | 0,00% | PT Gelael Indotim |
| PT Aneka Satwitra Sari Food | 40.331 | 40.030 | 0,00% | 0,00% | PT Aneka Satwitra Sari Food |
| PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk | 29.712 | 508.284 | 0,00% | 0,03% | PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk |
| Total | 64.542.949 | 79.337.329 | 4,28% | 5,42% | Total |

d) Rincian utang lain-lain - pihak berelasi (Catatan 15) adalah sebagai berikut:

d) The details of other payables - related parties (Note 15) are as follows:

| | | | Persentase dari Total Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities | | |
|--|------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|---|
| | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | 31 Mar 2018/ Mar 31, 2018 | 31 Des 2017/ Dec 31, 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> | | | | | <u>Entities controlled by or associates of parties that have significant influence over the Company</u> |
| PT Fabiant Design Arsitek | 71.963 | 71.693 | 0,00% | 0,00% | PT Fabiant Design Arsitek |
| Total | 71.963 | 71.693 | 0,00% | 0,00% | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY (continued)

- e) Rincian penghasilan operasi lainnya atas insentif penjualan dan waralaba dan promosi bersama dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

- e) The details of other operating income and franchise incentives and joint promotion from related party is as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | | | |
|---|--|---------|--|-------|---|
| | | | Persentase terhadap Total Pendapatan/ Percentage to Total Revenue | | |
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> PT Indofood Asahi Sukses Beverages | 99.960 | 153.390 | 0,01% | 0,01% | <u>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</u> PT Indofood Asahi Sukses Beverages |

- f) Rincian pembelian bahan baku dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

- f) The details of purchases of raw materials from related parties are as follows:

| | Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/ Three months period ended March 31, | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| | | | Persentase terhadap Total Beban Pokok Penjualan/ Percentage to Total Cost of Goods Sold | | |
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> PT Buana Distrindo PT Salim Ivomas Pratama Tbk PT Swasembada Organik PT Finindo Foods Indonesia PT Indomarco Adi Prima PT Indofood Sukses Makmur Tbk PT Gelael Supermarket PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk PT Aneka Satwitra Sari Food PT Gelael Indotim | 26.467.756 13.140.317 10.299.573 6.643.443 5.409.840 3.788.414 621.363 130.780 51.441 80.935 | 21.325.689 14.262.764 12.082.694 6.643.103 5.197.786 3.502.731 672.969 260.607 94.935 - | 5,20% 2,58% 2,02% 1,31% 1,06% 0,74% 0,12% 0,03% 0,01% 0,02% | 4,68% 3,13% 2,65% 1,46% 1,14% 0,77% 0,15% 0,06% 0,02% - | <u>Entities controlled by or associates of parties that have significant influence over the Company</u> PT Buana Distrindo PT Salim Ivomas Pratama Tbk PT Swasembada Organik PT Finindo Foods Indonesia PT Indomarco Adi Prima PT Indofood Sukses Makmur Tbk PT Gelael Supermarket PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk PT Aneka Satwitra Sari Food PT Gelael Indotim |
| Total | 66.633.862 | 64.043.278 | 13,09% | 14,06% | Total |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY (continued)

g) Rincian pembelian barang promosi dan jasa dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

g) The details of purchases of promotion goods and services from related parties are as follows:

Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/
Three months period ended March 31,

| | | | Persentase terhadap Total Beban Penjualan dan Distribusi/ Percentage to Total Selling and Distribution Expenses | | |
|--|----------------|----------------|--|--------------|---|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> | | | | | <u>Entities controlled by or associates of parties that have significant influence over the Company</u> |
| PT Jagonya Logistik Indonesia | 397.396 | - | 0,06% | -% | PT Jagonya Logistik Indonesia |
| PT Fabiant Design Arsitek | 193.100 | 162.625 | 0,03% | 0,03% | PT Fabiant Design Arsitek |
| PT Gelael Supermarket | 8.611 | 50.461 | 0,00% | 0,01% | PT Gelael Supermarket |
| Total | 599.107 | 213.086 | 0,09% | 0,04% | Total |

h) Rincian beban sewa kantor dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

h) The details office rental expense from related party is as follows:

Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret/
Three months period ended March 31,

| | | | Persentase terhadap Total Beban Umum dan Administrasi/ Percentage to Total General and Administrative Expenses | | |
|--|-----------|-----------|---|-------|--|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | |
| <u>Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan</u> | | | | | <u>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</u> |
| PT Serge Retailindo | 1.255.760 | 1.239.257 | 0,83% | 0,91% | PT Serge Retailindo |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY (continued)

Sifat hubungan dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

The nature of relationships and transactions with the related parties are as follows:

| Pihak Berelasi/ Related Parties | Sifat Hubungan/ Nature of Relationship | Sifat Transaksi/ Nature of Transactions |
|--------------------------------------|--|---|
| PT Aneka Satwitra Sari Food | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Buana Distrindo | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Indofood Sukses Makmur Tbk | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Swasembada Organik | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Salim Ivomas Pratama Tbk | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Indomarco Adi Prima | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku/ <i>Purchases of raw materials</i> |
| PT Music Factory Indonesia | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian barang promosi dan jasa dan pendapatan atas penjualan CD/ <i>Purchases of promotional goods, and services and revenue from sales of CD</i> |
| PT Swara Sangkar Mas | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian barang promosi dan jasa dan pendapatan atas penjualan CD/ <i>Purchases of promotional goods, and services and revenue from sales of CD</i> |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

29. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)

29. ACCOUNTS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTY (continued)

Sifat hubungan dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut: (lanjutan)

The nature of relationships and transactions with the related parties are as follows: (continued)

| Pihak Berelasi/ Related Parties | Sifat Hubungan/ Nature of Relationship | Sifat Transaksi/ Nature of Transactions |
|--------------------------------------|--|--|
| PT Jagonya Musik dan Sport Indonesia | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian barang promosi dan jasa dan pendapatan atas penjualan CD/ <i>Purchases of promotional goods, and services and revenue from sales of CD</i> |
| PT Finindo Foods Indonesia | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian bahan baku, barang promosi dan jasa/ <i>Purchases of raw materials, promotional goods and services</i> |
| PT Indofood Asahi Sukses Beverages | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Insentif penjualan dan waralaba dan promosi bersama/ <i>Sales and franchise incentives, and joint promotion</i> |
| PT Gelael Indotim | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Jasa manajemen, pembelian bahan baku, barang promosi dan jasa/ <i>Management services, purchase of raw materials, promotional goods and services</i> |
| PT Jagonya Logistic Indonesia | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Penggantian beban / <i>Expense reimbursement</i> |
| PT Fabiant Design Arsitek | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Pembelian barang promosi dan jasa/ <i>Purchases of promotional goods and services</i> |
| PT Gelael Supermarket | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Penggantian beban, pembelian bahan baku, barang promosi dan jasa/ <i>Expenses reimbursement, purchases of raw materials, promotional goods and services</i> |
| PT Gelael Lampung | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Jasa manajemen/ <i>Management services</i> |
| PT Serge Retailindo | Entitas yang dikendalikan atau entitas asosiasi dari pihak yang mempunyai pengaruh signifikan terhadap Perusahaan/ <i>Entity controlled by or associates of party that has significant influence over the Company</i> | Beban sewa/ <i>Rental expense</i> |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

30. PENYERTAAN SAHAM

Penyertaan saham merupakan kepemilikan saham Perusahaan pada PT Gelael Indotim dan PT Gelael Dewata masing-masing sebesar 12,50% dan 0,78%. Penyertaan saham dicatat dengan menggunakan metode biaya.

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, nilai tercatat penyertaan saham tersebut di atas adalah nihil, karena kerugian yang berkelanjutan atas PT Gelael Indotim dan PT Gelael Dewata di periode sebelumnya.

31. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN

Tabel berikut menyajikan aset dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017:

| | Kas, pinjaman, dan piutang/ <i>Cash, loans, and receivables</i> | Liabilitas keuangan yang diklasifikasikan sebagai utang dan pinjaman/ <i>Financial liabilities classified as loans and borrowings</i> | Nilai wajar melalui laba rugi/ <i>Fair value through profit or loss</i> | Total/ Total | |
|--|--|---|--|--------------------|---|
| 31 Maret 2018 | | | | | March 31, 2018 |
| <u>Aset</u> | | | | | <u>Assets</u> |
| Kas dan setara kas | 718.256.622 | - | - | 718.256.622 | Cash and cash equivalents |
| Piutang lain-lain | 138.245.607 | - | - | 138.245.607 | Other receivables |
| Aset lancar lainnya | 400.000 | - | - | 400.000 | Other current assets |
| Aset tidak lancar lainnya | 34.522.464 | - | - | 34.522.464 | Other non-current assets |
| Total | 891.424.693 | - | - | 891.424.693 | Total |
| <u>Liabilitas</u> | | | | | <u>Liabilities</u> |
| Utang usaha | - | 304.922.910 | - | 304.922.910 | Trade payables |
| Utang lain-lain | - | 134.700.591 | - | 134.700.591 | Other payables |
| Beban akrual | - | 96.860.597 | - | 96.860.597 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | - | 1.481.720 | - | 1.481.720 | Obligations under finance leases |
| Utang pembiayaan konsumen | - | 5.080.447 | - | 5.080.447 | Obligations under consumer finance loans |
| Utang bunga atas obligasi | - | 2.833.333 | - | 2.833.333 | Accrued interest on bonds payable |
| Utang obligasi | - | 197.788.392 | - | 197.788.392 | Bonds payable |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek | - | 37.692.755 | - | 37.692.755 | Short-term employee benefits liability |
| Liabilitas jangka pendek lainnya | - | 842.236 | - | 842.236 | Other current liabilities |
| Total | - | 782.202.981 | - | 782.202.981 | Total |
| 31 Desember 2017 | | | | | December 31, 2017 |
| <u>Aset</u> | | | | | <u>Assets</u> |
| Kas dan setara kas | 795.508.654 | - | - | 795.508.654 | Cash and cash equivalents |
| Piutang lain-lain | 148.820.340 | - | - | 148.820.340 | Other receivables |
| Aset lancar lainnya | 400.000 | - | - | 400.000 | Other current assets |
| Aset tidak lancar lainnya | 34.454.044 | - | - | 34.454.044 | Other non-current assets |
| Total | 979.183.038 | - | - | 979.183.038 | Total |
| <u>Liabilitas</u> | | | | | <u>Liabilities</u> |
| Utang usaha | - | 304.271.755 | - | 304.271.755 | Trade payables |
| Utang lain-lain | - | 133.098.624 | - | 133.098.624 | Other payables |
| Beban akrual | - | 86.626.590 | - | 86.626.590 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | - | 1.581.444 | - | 1.581.444 | Obligations under finance leases |
| Utang pembiayaan konsumen | - | 4.452.917 | - | 4.452.917 | Obligations under consumer finance loans |
| Utang bunga atas obligasi | - | 2.833.333 | - | 2.833.333 | Accrued interest on bonds payable |
| Utang obligasi | - | 197.660.390 | - | 197.660.390 | Bonds payable |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek | - | 37.692.755 | - | 37.692.755 | Short-term employee benefits liability |
| Liabilitas jangka pendek lainnya | - | 1.561.035 | - | 1.561.035 | Other current liabilities |
| Total | - | 769.778.843 | - | 769.778.843 | Total |

30. INVESTMENTS IN SHARES OF STOCK

Investments in shares of stock are the Company's shareholding in PT Gelael Indotim and PT Gelael Dewata representing 12.50% and 0.78% of the outstanding share of those companies, respectively. Investments in shares of stock are accounted using the cost method.

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, the carrying values of the above investments in shares of stock are nil, because of the accumulated losses of PT Gelael Indotim and PT Gelael Dewata in prior periods.

31. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

The following table sets out the Company's financial assets and liabilities as of March 31, 2018 and December 31, 2017:

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

31. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN
(lanjutan)

Metode dan asumsi berikut ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk setiap kelompok instrumen keuangan yang praktis untuk memperkirakan nilai tersebut:

- a. Semua aset keuangan yang disajikan sebagai aset lancar

Seluruh aset keuangan tersebut merupakan aset keuangan jangka pendek yang akan jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, sehingga nilai tercatat aset keuangan tersebut kurang lebih telah mencerminkan nilai wajarnya.

- b. Semua liabilitas keuangan yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek

Seluruh liabilitas keuangan tersebut merupakan liabilitas jangka pendek yang akan jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, sehingga nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut kurang lebih telah mencerminkan nilai wajarnya.

- c. Utang obligasi, utang sewa pembiayaan dan utang pembiayaan konsumen, termasuk bagian jatuh tempo dalam waktu satu tahun

Liabilitas keuangan dari pihak ketiga dikenakan suku bunga tetap.

Utang obligasi yang disajikan pada nilai neto antara penerimaan neto dari penawaran/emisi dengan nilai nominal obligasi diamortisasi selama jangka waktu obligasi tersebut dengan menggunakan metode SBE. Tingkat SBE yang digunakan adalah 8,86% per tahun.

Nilai tercatat utang obligasi mendekati nilai wajarnya karena tidak terjadi perubahan tingkat bunga yang signifikan sejak timbulnya utang obligasi tersebut.

Nilai wajar dari utang obligasi, utang sewa pembiayaan dan utang pembiayaan konsumen diukur dengan menggunakan masukan signifikan yang dapat diamati (*level 2*).

31. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS
(continued)

The following methods and assumptions were used to estimate the fair value of each class of financial instruments for which it is practicable to estimate such value:

- a. All financial assets presented as current assets

All these financial assets are due within 12 months, thus the carrying values of the financial assets approximate their fair values.

- b. All financial liabilities presented as current liabilities

All these financial liabilities are due within 12 months, thus the carrying value of the financial liabilities approximate their fair values.

- c. Bonds payables, obligations under finance leases and consumer finance loans, including their current maturities

These financial liabilities from third parties are subject to fixed interest rates.

Bonds payable which are carried at net value between net proceeds from the offerings/issuances and the nominal value of the bonds issued is amortized over the term of the related bonds using the EIR method. The EIR is 8.86% per annum.

The carrying values of bonds payable and consumer finance loans approximate their fair values because there is no significant change in prevailing interest rates since the initial recognition of these bonds payable.

The fair value of bonds payable, obligations under finance lease and consumer finance loans are measured by using significant observable inputs (*level 2*).

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

32. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko utama dari instrumen keuangan Perusahaan adalah risiko kredit dan risiko likuiditas. Direksi menelaah dan menyetujui kebijakan untuk mengelola risiko-risiko keuangan sebagai berikut:

• **Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang dapat timbul dari instrumen keuangan dapat mengimbangi gagal bayar dari kewajibannya. Risiko kredit Perusahaan terutama berkaitan dengan piutang lain-lain. Merupakan kebijakan Perusahaan untuk memantau posisi keuangan piutang-piutang ini secara terus menerus untuk meminimalisir risiko kredit Perusahaan. Kas dan setara kas ditempatkan dalam institusi keuangan terkemuka atau perusahaan dengan prestasi kredit yang baik dan tidak memiliki sejarah gagal bayar.

• **Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko yang dapat terjadi dimana pendapatan jangka pendek tidak dapat menutupi pengeluaran jangka pendek.

Perusahaan mengelola profil likuiditasnya untuk dapat mendanai pengeluaran modalnya dan mengelola utang yang jatuh tempo dengan mengatur kas yang cukup dan ketersediaan pendanaan melalui fasilitas kredit yang cukup. Perusahaan secara teratur mengevaluasi proyeksi arus kas dan terus menerus menilai kondisi pasar keuangan untuk mengidentifikasi kesempatan penggalangan dana.

Tabel di bawah ini merupakan jadwal jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan, berdasarkan arus kas kontraktual yang tidak terdiskonto:

| | < 1 tahun/ < 1 year | 1-2 tahun/ 1-2 years | > 2 tahun/ > 2 years | Total/ Total | |
|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|---|
| Utang usaha | 304.922.910 | - | - | 304.922.910 | Trade payables |
| Utang lain-lain | 134.700.591 | - | - | 134.700.591 | Other payables |
| Beban akrual | 96.860.597 | - | - | 96.860.597 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | 956.624 | 525.096 | - | 1.481.720 | Obligations under finance leases |
| Utang pembiayaan konsumen | 4.567.014 | 513.433 | - | 5.080.447 | Obligation under consumer finance loans |
| Utang bunga atas utang obligasi | 17.000.000 | 17.000.000 | 29.750.000 | 63.750.000 | Accrued interest on bonds payable |
| Utang obligasi | - | - | 200.000.000 | 200.000.000 | Bonds payable |
| Liabilitas jangka pendek lainnya | 842.236 | - | - | 842.236 | Other short-term liabilities |
| Total | 559.849.972 | 18.038.529 | 229.750.000 | 807.638.501 | Total |

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The main risks arising from the Company's financial instruments are credit risk and liquidity risk. The directors review and approve policies for managing each of these financial risks, which are described in more detail as follows:

• **Credit risk**

Credit risk is the risk of loss that may arise on outstanding financial instruments should counterparty defaults on its obligations. The Company's exposures to credit risk are primarily attributable to other receivables. It is the Company's policy to monitor the financial standing of these receivables on an on-going basis to ensure that the Company is exposed to minimal credit risk. Cash and cash equivalents are placed with or entered into with reputable financial institutions or companies with high credit ratings and no history of default.

• **Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk that occurs when short-term revenue can not cover short-term expenditures.

The Company manages its liquidity profile to be able to finance its capital expenditure and service its maturing debts by maintaining sufficient cash and the availability of funding through an adequate amount of committed credit facilities. The Company regularly evaluates its projected and actual cash flow information and continuously assesses conditions in the financial markets for opportunities to pursue fund-raising initiatives.

The table below summarizes the maturity profile of the Company's financial liabilities, based on undiscounted contractual payments:

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

33. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, aset dan liabilitas moneter Perusahaan yang signifikan dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | | |
|---|--------------------------------------|---|--|---|--|
| | Mata Uang Asing/ Foreign Currency | Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah | Mata Uang Asing/ Foreign Currency | Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah | |
| <u>Aset</u> | | | | | <u>Asset</u> |
| Kas dan setara kas | US\$ 2.511.669 | 34.550.519 | US\$ 2.461.189 | 33.344.189 | Cash and cash equivalents |
| Total aset dalam mata uang asing | | 34.550.519 | | 33.344.189 | Total asset in foreign currencies |
| <u>Liabilitas</u> | | | | | <u>Liability</u> |
| Utang lain-lain | - | - | US\$ - | - | Other payables |
| Total liabilitas dalam mata uang asing | | - | | - | Total liability in foreign currencies |
| Aset moneter, neto | | 34.550.519 | | 33.344.189 | Monetary asset, net |

Pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017, kurs konversi yang digunakan oleh Perusahaan untuk 1US\$ masing-masing adalah Rp13.756 dan Rp13.548.

33. MONETARY ASSET AND LIABILITY DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of March 31, 2018 and December 31, 2017, the Company's significant monetary asset and liability denominated in foreign currencies are as follow:

At March 31, 2018 and December 31, 2017, the conversion rates used by the Company for 1US\$ are Rp13.756 and Rp13,548, respectively.

34. INFORMASI SEGMENT

Perusahaan dikelola dan diklasifikasikan aktivitas usahanya secara geografis yang terdiri dari *Restaurant Support Center* ("RSC") Jakarta, Medan, Batam, Makassar, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Palembang dan Balikpapan. Divisi usaha yang disajikan terpisah dalam pelaporan informasi segmen operasi adalah RSC Jakarta, RSC Medan, RSC Makassar, RSC Palembang dan RSC Bandung.

Segmen operasi

Manajemen memantau hasil operasi dari unit usahanya secara terpisah guna keperluan pengambilan keputusan mengenai alokasi sumber daya dan penilaian kinerja. Kinerja segmen dievaluasi berdasarkan laba atau rugi operasi dan diukur secara konsisten dengan laba atau rugi operasi pada laporan keuangan. Namun, pendanaan (termasuk biaya pendanaan dan penghasilan pendanaan) dan pajak penghasilan Perusahaan dikelola secara perusahaan dan tidak dialokasikan kepada segmen operasi.

34. SEGMENT INFORMATION

The Company managed and classified its business geographically, which consists of Jakarta, Medan, Batam, Makassar, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Palembang and Balikpapan *Restaurant Support Center* ("RSC"). Jakarta RSC, Medan RSC, Makassar RSC, Palembang RSC and Bandung RSC are presented separately as segments in operating segment information.

Operating segments

Management monitors the operating results of its business units separately for the purpose of making decisions about resource allocation and performance assessment. Segment performance is evaluated based on operating profit or loss and is measured consistently with operating profit or loss in the financial statements. However, the Company's financing (including finance costs and finance income) and income taxes are managed on a company basis and are not allocated to operating segments.

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Segmen operasi (lanjutan)

Tabel berikut ini menyajikan informasi pendapatan dan laba, serta aset dan liabilitas sehubungan dengan segmen operasi Perusahaan:

34. SEGMENT INFORMATION (continued)

Operating segments (continued)

The following table presents revenue and profit, and asset and liability information regarding the Company's operating segments:

**Pada tanggal dan periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2018/
As of and three months period ended March 31, 2018**

| | RSC Jakarta/ Jakarta RSC | RSC Medan/ Medan RSC | RSC Makassar/ Makassar RSC | RSC Palembang/ Palembang RSC | RSC Bandung/ Bandung RSC | RSC Lainnya/ Others RSC | Total/ Total | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Pendapatan | 508.433.978 | 79.609.177 | 152.379.012 | 92.820.124 | 99.733.385 | 400.763.521 | 1.333.739.197 | Revenue |
| Beban pokok penjualan | (195.090.047) | (30.800.098) | (53.022.315) | (37.116.611) | (38.991.824) | (153.956.344) | (508.977.239) | Cost of goods sold |
| Laba bruto | 313.343.931 | 48.809.079 | 99.356.697 | 55.703.513 | 60.741.561 | 246.807.177 | 824.761.958 | Gross profit |
| Beban operasi yang dapat dialokasikan | (234.814.906) | (35.969.189) | (59.762.222) | (38.845.268) | (42.490.463) | (174.185.520) | (586.067.568) | Allocated operating expenses |
| Hasil segmen | 78.529.025 | 12.839.890 | 39.594.475 | 16.858.245 | 18.251.098 | 72.621.657 | 238.694.390 | Segment result |
| Beban operasi yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | (219.389.722) | Unallocated operating expenses |
| Laba usaha Penghasilan keuangan, neto | | | | | | | 19.304.668 | Operating profit |
| Laba sebelum pajak Manfaat pajak penghasilan | | | | | | | 222.447 | Finance income, net |
| | | | | | | | 19.527.115 | Profit before tax |
| | | | | | | | (3.867.763) | Income tax benefit |
| Laba periode berjalan | | | | | | | 15.659.352 | Profit for the period |
| Aset segmen | 1.341.783.127 | 87.295.625 | 174.156.289 | 117.730.875 | 128.267.926 | 586.503.894 | 2.435.737.736 | Segment assets |
| Aset yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 360.156.238 | Unallocated assets |
| Total aset | | | | | | | 2.795.893.974 | Total assets |
| Liabilitas segmen | 257.967.904 | 12.852.087 | 21.693.196 | 14.460.149 | 13.750.000 | 103.440.491 | 424.163.827 | Segment liabilities |
| Liabilitas yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 1.085.034.182 | Unallocated liabilities |
| Total liabilitas | | | | | | | 1.509.198.009 | Total liabilities |
| Informasi segmen lainnya | | | | | | | | Other segment information |
| Belanja modal | 42.604.018 | 3.232.423 | 9.460.996 | 6.551.754 | 3.507.641 | 22.541.923 | 87.898.755 | Capital expenditures |
| Penyusutan dan amortisasi | 23.853.280 | 3.462.352 | 5.395.957 | 3.835.758 | 4.077.245 | 16.473.819 | 57.098.411 | Depreciation and amortization |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

34. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Segmen operasi (lanjutan)

Tabel berikut ini menyajikan informasi pendapatan dan laba, serta aset dan liabilitas sehubungan dengan segmen operasi Perusahaan: (lanjutan)

34. SEGMENT INFORMATION (continued)

Operating segments (continued)

The following table presents revenue and profit, and asset and liability information regarding the Company's operating segments: (continued)

| Periode tiga bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2017/ Three months period ended March 31, 2017 | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------------|
| | RSC Jakarta/ Jakarta RSC | RSC Medan/ Medan RSC | RSC Makassar/ Makassar RSC | RSC Palembang/ Palembang RSC | RSC Bandung/ Bandung RSC | RSC Lainnya/ Others RSC | Total/ Total | |
| Pendapatan | 451.502.931 | 77.834.114 | 133.859.142 | 84.364.157 | 91.368.145 | 365.879.774 | 1.204.808.263 | Revenue |
| Beban pokok penjualan | (172.007.688) | (30.552.424) | (48.177.395) | (32.206.052) | (35.332.412) | (137.547.455) | (455.823.426) | Cost of goods sold |
| Laba bruto | 279.495.243 | 47.281.690 | 85.681.747 | 52.158.105 | 56.035.733 | 228.332.319 | 748.984.837 | Gross profit |
| Beban operasi yang dapat dialokasikan | (214.252.978) | (35.153.628) | (55.685.748) | (36.329.248) | (39.373.196) | (161.064.980) | (541.859.778) | Allocated operating expenses |
| Hasil segmen | 65.242.265 | 12.128.062 | 29.995.999 | 15.828.857 | 16.662.537 | 67.267.339 | 207.125.059 | Segment result |
| Beban operasi yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | (195.011.766) | Unallocated operating expenses |
| Laba usaha Penghasilan keuangan, neto | | | | | | | 1.576.489 | Finance income, net |
| Laba sebelum pajak Manfaat pajak penghasilan | | | | | | | 13.689.782 | Profit before tax |
| | | | | | | | 23.544.658 | Income tax benefit |
| Laba periode berjalan | | | | | | | 37.234.440 | Profit for the period |

| Pada tanggal 31 Desember 2017/ As of December 31, 2017 | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------|--|
| | RSC Jakarta/ Jakarta RSC | RSC Medan/ Medan RSC | RSC Makassar/ Makassar RSC | RSC Palembang/ Palembang RSC | RSC Bandung/ Bandung RSC | RSC Lainnya/ Others RSC | Total/ Total | |
| Aset segmen | 1.351.702.278 | 94.707.667 | 167.159.736 | 109.796.604 | 128.511.539 | 598.613.970 | 2.450.491.794 | Segment assets |
| Aset yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 298.930.597 | Unallocated assets |
| Total aset | | | | | | | 2.749.422.391 | Total assets |
| Liabilitas segmen | 240.894.580 | 16.770.698 | 21.078.194 | 14.517.318 | 15.747.368 | 112.919.961 | 421.928.119 | Segment liabilities |
| Liabilitas yang tidak dapat dialokasikan | | | | | | | 1.033.923.460 | Unallocated liabilities |
| Total liabilitas | | | | | | | 1.455.851.579 | Total liabilities |
| Informasi segmen lainnya | | | | | | | | Other segment information |
| Belanja modal Penyusutan dan amortisasi | 134.999.615 | 11.073.095 | 21.193.092 | 9.752.362 | 17.771.902 | 54.634.320 | 249.424.386 | Capital expenditures Depreciation and amortization |
| | 84.720.711 | 13.021.424 | 20.066.182 | 14.276.060 | 15.394.205 | 64.104.247 | 211.582.829 | |

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

35. KOMITMEN

- a. Perusahaan memperoleh hak untuk mendirikan dan mengoperasikan gerai Kentucky Fried Chicken ("KFC") sesuai dengan panduan dan standar yang ditetapkan oleh KFC Restaurants Asia Pte. Ltd., sebagai *franchisor*, untuk semua *franchise* merek KFC. Dalam perjanjian waralaba yang ditandatangani pada tanggal 10 Januari 2003, semua gerai baru diberikan hak waralaba untuk beroperasi selama periode sepuluh (10) tahun dan dapat diperpanjang untuk periode sepuluh (10) tahun berikutnya. Namun, untuk gerai yang sudah ada pada saat perjanjian tersebut ditandatangani yang telah atau akan diperpanjang untuk periode sepuluh (10) tahun berikutnya dibebaskan dari perpanjangan selanjutnya dan akan diperlakukan sebagai gerai baru setelah periode sepuluh (10) tahun yang kedua. Sebagai kompensasi, Perusahaan diwajibkan untuk membayar *franchise fee* secara bulanan kepada *franchisor* sebesar 6% dari pendapatan (setelah dikurangi pajak). Perusahaan juga diwajibkan untuk membayar *initial fee* atas setiap gerai restoran baru dan *renewal fee* atas setiap gerai restoran yang diperpanjang. *Initial fee* dan *renewal fee* ditinjau kembali berdasarkan *US CPI Index* efektif setiap tanggal 1 April setiap tahunnya sebagai berikut:

| <u>Periode</u> | <i>Initial fee setiap gerai/ Initial fee per outlet</i> | | <i>Renewal fee setiap gerai/ Renewal fee per outlet</i> | | <u>Periods</u> |
|------------------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------|--------------------------------|
| | <i>Semua gerai, kecuali ekspres/ All outlets, except express</i> | <i>Ekspres/ Express</i> | <i>Semua gerai, kecuali ekspres/ All outlets, except express</i> | <i>Ekspres/ Express</i> | |
| 1 April 2017 - 31 Maret 2018 | US\$50.100 | US\$25.100 | US\$25.050 | US\$12.550 | April 1, 2017 - March 31, 2018 |
| 1 April 2016 - 31 Maret 2017 | US\$49.100 | US\$24.600 | US\$24.550 | US\$12.300 | April 1, 2016 - March 31, 2017 |
| 1 April 2015 - 31 Maret 2016 | US\$48.800 | US\$24.400 | US\$24.400 | US\$12.200 | April 1, 2015 - March 31, 2016 |
| 1 April 2014 - 31 Maret 2015 | US\$48.400 | US\$24.200 | US\$24.200 | US\$12.100 | April 1, 2014 - March 31, 2015 |

Selanjutnya, Perusahaan juga diberikan hak untuk memberikan sub-lisensi kepada gerai KFC yang dimiliki oleh PT Gelael Indotim dan PT Gelael Lampung yang masing-masing beroperasi di Indonesia Timur dan Lampung.

Further, the Company is granted the right to provide sub-licensing to KFC outlets owned by PT Gelael Indotim and PT Gelael Lampung which are in operations in East Indonesia and Lampung, respectively.

35. COMMITMENTS

- a. The Company obtained the right to establish and operate Kentucky Fried Chicken ("KFC") outlets following the guidelines and standards set by KFC Restaurants Asia Pte. Ltd., as the franchisor, for all franchises of KFC brand. Under the franchise agreement signed on January 10, 2003, all new outlets opened are given a franchise to operate for a period of ten (10) years and renewable for another 10-year term. However, those existing outlets that have been renewed or to be renewed for another ten (10) years are not subject to further renewal and would be treated as new outlets after the second 10-year term. As compensation, the Company is obliged to pay to franchisor a monthly franchise fee of 6% of revenue (net of tax). The Company is also obliged to pay initial fee for every new outlet opened and renewal fee for every existing outlet renewed. The initial and renewal fees are subject to adjustment effective every 1st of April of each year based on US CPI Index as follows:

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

35. KOMITMEN (lanjutan)

- b. Perusahaan mempunyai perjanjian suplai eksklusif tertanggal 12 Januari 2018 dengan PepsiCo, Inc. ("PI"). Berdasarkan perjanjian tersebut, PI akan menyuplai minuman *Carbonated Soft Drink* dan produk minuman kemasan yang dijual oleh Perusahaan serta sirup yang digunakan untuk produk Perusahaan. PI juga memberikan insentif volume kepada Perusahaan dengan tingkat tertentu atas peningkatan jumlah pembelian tahunan dan untuk kegiatan promosi tertentu.

Pada tanggal 1 Oktober 2017, Perusahaan dan PI telah memperpanjang perjanjian tersebut sampai dengan tanggal 30 September 2022.

- c. Perusahaan mempunyai berbagai perjanjian sewa operasi atas gerai restoran dengan komitmen pembayaran sewa minimum yang tetap untuk setiap periode atau berdasarkan persentase pendapatan pada gerai tersebut. Komitmen sewa minimum pada tanggal 31 Maret 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

| | 31 Maret 2018/ March 31, 2018 | 31 Desember 2017/ December 31, 2017 | |
|----------------------------|--|--|-----------------------------------|
| Kurang dari satu tahun | 46.074.528 | 52.349.392 | <i>Less than one year</i> |
| Antara satu dan lima tahun | 70.466.876 | 56.483.714 | <i>Between one and five years</i> |
| Lebih dari lima tahun | 2.614.693 | 2.156.073 | <i>More than five years</i> |
| Total | 119.156.097 | 110.989.179 | Total |

- d. Perusahaan mengadakan program keanggotaan "Music Hitter" untuk pembeli album musik "KFC Music Hitlist". Setiap anggota berhak atas "Produk KFC Goceng" setiap minggu dan "Wing Bucket KFC" pada saat anggota tersebut berulang tahun secara cuma-cuma.
- e. Berdasarkan *Conditional Sale and Purchase Agreement*, sebagaimana tertuang dalam Akta Notaris Viola Tariza Windianita, SH., M.Kn. No. 60 tanggal 11 Januari 2018, Perusahaan memperoleh 40% saham PT Gemilang Setia Sejahtera ("GSS"), melalui pembelian sebanyak 27.200 lembar saham GSS dengan harga Rp27.200.000.

35. COMMITMENTS (continued)

- b. *The Company entered into an exclusive supply agreement with PepsiCo, Inc. ("PI") on January 12, 2018. Based on the said agreement, PI will supply Carbonated Soft Drink beverages and packaged beverages products sold by the Company and syrup used for the Company's products. PI also gives the Company volume-based incentives at specific rate for annual purchased volume growth and specific promotion activity.*

On October 1, 2017, the Company and PI has extended the said agreement up to September 30, 2022.

- c. *The Company enters into operating lease agreements for its restaurant outlets, which minimum rental payments are either fixed for a certain period or based on certain percentage of revenue of the respective outlet. The minimum lease commitments as of March 31, 2018 and December 31, 2017 are as follows:*

- d. *The Company offers "Music Hitter" membership program for buyers of "KFC Music Hitlist" music album. Each member is entitled to get free "Produk KFC Goceng" weekly and free "Wing Bucket KFC" on the member's birthday.*

- e. *The Company entered into Conditional Sale and Purchase Agreement, which was documented in Notarial Deed No. 60 of Viola Tariza Windianita, SH., M.Kn., dated January 11, 2018 with PT Gemilang Setia Sejahtera ("GSS"), whereby the Company acquired 40% share ownership in GSS, by purchasing 27,200 GSS shares for Rp27,200,000.*

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tanggal 31 Maret 2018 dan untuk Periode
Tiga bulan yang Berakhir pada Tanggal Tersebut
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah,
Kecuali Dinyatakan Lain)

35. KOMITMEN (lanjutan)

Penyelesaian transaksi di atas tergantung pada pemenuhan beberapa kondisi, antara lain:

- a) GSS telah menerbitkan dan menandatangani surat pernyataan bahwa segala kewajiban dan tanggung jawab GSS sampai dengan tanggal 31 Desember 2017 bukan merupakan kewajiban dan tanggung jawab dari Perusahaan.
- b) Perusahaan telah memperoleh Persetujuan Dewan Komisaris untuk melaksanakan transaksi pembelian saham ini.
- c) GSS telah melakukan balik nama atas seluruh sertifikat tanah usaha rumah potong.

Pada tanggal 31 Maret 2018, Perusahaan telah melakukan pembayaran sejumlah Rp25.000.000 sehubungan dengan transaksi ini dan dicatat sebagai bagian dari "Aset Lancar - Aset Lancar Lainnya"

PT FAST FOOD INDONESIA TBK
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
As of March 31, 2018
and for the three months period ended
(Expressed in Thousands of Indonesian Rupiah,
Unless Otherwise Stated)

35. COMMITMENTS (continued)

Completion of the above transaction is subject to the satisfaction of certain conditions, among others:

- a) GSS has issued and signed a statement letter stating that all the GSS's obligations and responsibilities up to December 31, 2017 are not obligation and responsibility of the Company.*
- b) The Company has obtained approval from the Board of Commissioners to carry out this transaction.*
- c) GSS has obtained the ownership of all land certificates of the slaughterhouse business.*

As of March 31, 2018, the Company has paid Rp25,000,000 in relation to this transaction and is presented as part of "Current Assets – Other Current Assets"